

**BORLEASE OTOMOTİV
ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK- 31 ARALIK 2023
HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLAR VE BAĞIMSIZ
DENETÇİ RAPORU**

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Borlease Otomotiv Anonim Şirketi
Genel Kurulu'na

A. Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1. Görüş

Borlease Otomotiv Anonim Şirketi'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklığının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2023 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide öz kaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile, önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil, konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS'lere") uygun olarak, tüm önemli yönleriyle, gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri çerçevesinde kabul edilen ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile Sermaye Piyasası Kurulu mevzuatında ve ilgili diğer mevzuatta konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili olarak yer alan etik ilkelere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.



3. Kilit Denetim Konuları (Devamı)

Kilit denetim konusu	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
Kalıntı değer hesaplaması Operasyonel kiralamaya konu varlıkların kalıntı değeri, Grup'un operasyonel kiralamaya konu araçlarının kiralama süresi sonunda elden çıkarılması sonucu satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilmesi beklenen tahmini tutardır. Grup kalıntı değer hesaplamasını geçmiş satışları ve piyasa fiyatlarını göz önünde bulundurarak satış ekibinin tecrübeleri doğrultusunda yapmaktadır. Operasyonel kiralamaya konu varlıkların finansal tablolar açısından önemli olması ve hesaplamanın yönetim tahminine dayanması nedeniyle kalıntı değer hesaplaması kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.	Grup'un operasyonel kiralamaya konu varlıklarının kalıntı değerinin hesaplanmasına ilişkin tahminleri ve süreçleri ilgili kişiler ile görüşülmüş ve tahminlerin dayandığı veriler anlaşılmıştır. Operasyonel kiralamaya konu varlıkların kiralama süresi sonundaki kalıntı değerleri, kiralama süresi sonundaki fiili satışlarla karşılaştırılarak tahmin edilen kalıntı değerinin fiili satışlarla tutarlı olup olmadığı test edilmiştir. Örneklem yöntemi ile belirlenen taşıt araçlarının kalıntı değerleri benzer marka, model ve kilometredeki taşıtların piyasa fiyatları ile karşılaştırılmış ve tespit edilen kalıntı değerlerinin içinde bulunan ekonomik şartlar ışığında makul olup olmadığı değerlendirilmiştir. Kalıntı değer hesaplamasına ilişkin gerçekleştirdiğimiz çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.

Kilit Denetim Konuları (Devamı)	Konunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı (Devamı)
TMS- 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Uygulaması TMS 29'a göre finansal tablolar, raporlama dönemi sonunda güncel satın alma gücüne göre yeniden düzenlenmelidir. Dolayısıyla, 2023 yılındaki işlemler ve dönem sonundaki parasal olmayan bakiyeler 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücünü yansıtacak şekilde yeniden düzenlenmiştir. TMS 29'un uygulanması, Şirket'in finansal tablosundaki birçok kaleme kapsamlı ve önemli değişikliklere neden olmaktadır. Finansal tabloların güncel satın alma gücü yaklaşımı kullanılarak hazırlanması ve doğru sonuçların elde edilmesi, birçok finansal durum tablosu kaleminin ve cari dönem işlemlerinin yeniden düzenlenmeleri ile ilgili olarak kullanılan bir dizi karmaşık prosedür, ve hesaplama gerektirir. Yeniden düzenleme sürecinde uygulanan metodoloji ve hesaplamaların karmaşıklığı ve kullanılan tarihi verilerin eksik veya yanlış olması riski nedeniyle, TMS 29 uygulaması tarafımızca kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.	TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" uygulamasına ilişkin aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır: -Parasal olmayan kalemlerin detay listeleri temin edilerek orijinal maliyet ve satın alım tarihleri, destekleyici belgelerle karşılaştırılarak kontrol edilmiştir. -Yönetim tarafından yapılan parasal ve parasal olmayan kalemler ayrımının TFRS'ye uygun bir şekilde yapıp yapılmadığı kontrol edilmiştir. – -Kullanılan yöntem ile genel fiyat endeksi oranlarını kontrol ederek; parasal olmayan kalemlerin, özkaynak değişim tablosunun, gelir tablosunun ve nakit akış tablosunun yeniden düzenlenerek hazırlanması enflasyon etkileri bakımından test edilmiştir. -Finansal tabloda ilgili dipnotların yeterliliği ve tutarlılığı kontrol edilmiştir.



4. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyen konsolide finansal tabloların hazırlanmasını sağlamak için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5) Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli bir yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca meslekî muhakememizi kullanmakta ve meslekî şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak sağlayacak yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.
- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminleri ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.



5) Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları (Devamı)

- Konsolide finansal tabloların açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin ilgili etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, tehditleri ortadan kaldırmak amacıyla atılan adımlar ile alınan önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Rapor

1) 6102 Sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Grup'un 31 Aralık 2023 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2) TTK'nın 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.

3) TTK'nın 398. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 13 Mayıs 2024 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Eray Yanbol'dur.

RSM Turkey Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş.

Member of RSM International

Eray Yanbol, SMMM

Sorumlu Denetçi

İstanbul, 13 Mayıs 2024



BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

İÇİNDEKİLER	Sayfa No
FİNANSAL DURUM TABLOSU	1-2
KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	3
ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU	4
NAKİT AKIŞ TABLOSU	5
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR	6 - 70

BORLEASE OTOMOTİV A.Ş.
31 ARALIK 2023 VE 31 ARALIK 2022 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL DURUM TABLOLARI

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Varlıklar	Dipnot Referansları	Cari dönem	Geçmiş dönem
		Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2023	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2022
Dönen Varlıklar		1.728.578.909	959.238.616
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	1.063.937.240	82.445.617
Finansal Yatırımlar	11	88.482.512	552.688
Ticari Alacaklar		207.613.969	113.673.288
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	4	4.693.871	13.783.955
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	7	202.920.098	99.889.333
Diğer Alacaklar		979.011	575.266.313
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	8	--	574.418.663
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	7,8	979.011	847.650
Stoklar	9	--	8.700.763
Peşin Ödenmiş Giderler	10	322.915.102	176.224.066
Diğer Dönen Varlıklar	19	44.651.075	2.375.881
Duran Varlıklar		4.543.409.385	3.971.649.608
Ticari Alacaklar		2.723.584	4.060.972
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	7	2.723.584	4.060.972
Peşin Ödenmiş Giderler	10	19.113.025	11.359.015
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	12	34.375.000	26.444.637
Maddi Duran Varlıklar	13	3.549.308.419	3.352.075.321
Kullanım Hakkı Varlıkları	15	702.780.256	418.220.037
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	14	142.808.842	159.489.626
<i>Şerefiye</i>		77.895.121	77.895.122
<i>'Diğer maddi olmayan duran varlıklar</i>		64.913.721	81.594.504
Ertelenmiş Vergi Varlığı	26	92.300.259	--
TOPLAM VARLIKLAR		6.271.988.294	4.930.888.224

Ekli muhasebe politikaları ve dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

BORLEASE OTOMOTİV A.Ş.
31 ARALIK 2023 VE 31 ARALIK 2022 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL DURUM TABLOLARI

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Kaynaklar	Dipnot Referansları	Cari dönem	Geçmiş dönem
		Bağımsız denetimden geçmiş	Bağımsız denetimden geçmiş
		31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Kısa Vadeli Yükümlülükler		2.407.568.164	2.297.536.007
Kısa Vadeli Borçlanmalar	6	899.095.922	996.735.613
- Banka Kredileri		550.409.781	687.667.493
- Kiralama İşlemlerinden Borçlar		344.399.823	305.739.616
- Diğer Kısa Vadeli Borçlanmalar	6	4.286.318	3.328.504
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	6	672.423.284	456.966.822
Ticari Borçlar		654.547.655	570.704.048
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	4, 7	4.826.141	47.349.177
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	7	649.721.514	523.354.871
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	17	8.294.276	6.581.218
Diğer Borçlar		25.931.778	108.058
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	8	25.854.213	--
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	8	77.565	108.058
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	10	114.564.744	183.056.665
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	26	359.265	56.416.040
Kısa Vadeli Karşılıklar		8.332.445	16.342.932
- Sigortacılık Teknik Karşılıkları			
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	17	3.929.512	2.228.565
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	16	4.402.933	14.114.367
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	19	24.018.795	10.624.611
Uzun Vadeli Yükümlülükler		1.097.737.723	1.047.573.813
Uzun Vadeli Borçlanmalar	6	953.007.059	800.597.548
- Banka Kredileri		689.993.458	447.955.042
- Kiralama İşlemlerinden Borçlar		263.013.601	352.642.506
Ticari borçlar	7	143.451.140	79.644.139
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar		143.451.140	79.644.139
Uzun Vadeli Karşılıklar		1.279.524	812.322
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	17	1.279.524	812.322
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	26	--	166.519.804
Toplam Yükümlülükler		3.505.305.887	3.345.109.820
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		2.766.682.407	1.585.778.404
Ödenmiş Sermaye	20	168.700.000	140.500.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları	20	341.476.084	339.698.258
Hisse Senedi İhraç Primleri		728.161.404	--
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	20	(1.621.244)	(141.116)
Yeniden Değerleme Ölçüm Kazanç (Kayıpları)		(1.621.244)	(141.116)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	20	35.796.236	5.858.066
Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	20	985.561.208	188.073.186
Net Dönem Karı/Zararı		508.608.719	911.790.010
Toplam Özkaynaklar		2.766.682.407	1.585.778.404
Toplam Kaynaklar		6.271.988.294	4.930.888.224

Ekli muhasebe politikaları ve dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

BORLEASE OTOMOTİV A.Ş.
31 ARALIK 2023 VE 31 ARALIK 2022 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL DURUM TABLOLARI
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

		<i>Cari dönem</i>	<i>Geçmiş dönem</i>
		<i>Bağımsız denetimden geçmiş</i>	<i>Bağımsız denetimden geçmiş</i>
	Dipnot Referansları	1 Ocak - 31 Aralık 2023	1 Ocak - 31 Aralık 2022
Kar veya Zarar Kısımı			
Hasılat	21	3.180.907.351	3.371.711.023
Satışların Maliyeti (-)	21	(2.579.726.591)	(2.821.409.915)
Brüt kar / (zarar)		601.180.760	550.301.108
Genel Yönetim Giderleri (-)	22	(202.093.488)	(211.379.813)
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	22	(212.288.087)	(115.794.568)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	23	141.884.486	77.869.328
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	23	(36.191.992)	(76.633.398)
Esas Faaliyet Karı / (Zararı)		292.491.679	224.362.657
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	24	71.222.609	518.580.670
Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Karı / (Zararı)		363.714.288	742.943.327
Finansman Gelirleri	25	41.577.071	92.752.543
Finansman Giderleri (-)	25	(616.640.595)	(581.076.201)
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)		466.486.238	617.643.172
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı (Zararı)		255.137.002	872.262.841
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir (Gideri)		253.471.717	(48.673.806)
- Dönem Vergi Gelir (Gideri)	26	(4.854.971)	(57.748.118)
- Ertelenmiş Vergi Gelir (Gideri)	26	258.326.688	9.074.312
Dönem Karı (Zararı)		508.608.719	823.589.035
Dönem Kar (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		--	(88.200.975)
Ana Ortaklık Payları	26	508.608.719	911.790.010
Pay Başına Kazanç	26	5,50	5,60
Kar veya Zararda Sınıflandırılmayacaklar		(1.480.128)	(141.116)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	28	(1.973.504)	(176.395)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	28	493.376	35.279
Diğer Kapsamlı Gelir / (Gider)	27	(1.480.128)	(141.116)
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)		507.128.591	823.447.919
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		--	(88.200.975)
Ana Ortaklık Payları		507.128.591	911.648.894
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç			
Adi Pay Başına Kazanç	27	4,77	5,60
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç	27	5,50	5,60

BORLEASE OTOMOTİV A.Ş.
31 ARALIK 2023 VE 2022 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

					Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Birikmiş Karlar				
	Not	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Hisse senedi ihraç primleri	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	Net Dönem Karı/Zararı	Ana Ortaklığa Ait Özkaynak	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Özkaynaklar
01 Ocak 2022 bakiyesi	20	140.500.000	339.698.258	--	--	4.813.963	274.544.342	(426.141.327)	333.415.236	(58.132.420)	275.282.816
Transferler		--	--	--	--	694.766	(426.836.093)	426.141.327	--	--	--
Sermaye Artırımı	20	74.147.814		--	--	--	--	--	74.147.814	--	74.147.814
Sermaye Azaltımı		(74.147.814)					74.147.814		--	--	--
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış		--	--	--	--	349.337	(1.366.312)	--	(1.016.975)	(5.134.039)	(6.151.014)
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması		--	--	--	--	--	267.583.435		267.583.435	151.467.434	419.050.869
Toplam kapsamlı gelir		--	--	--	(141.116)	--	--	911.790.010	911.648.894	(88.200.975)	823.447.919
- Dönem Karı (Zararı)	26	--	--	--	--	--	--	911.790.010	911.790.010	(88.200.975)	823.589.035
- Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	27	--	--	--	(141.116)	--	--	--	(141.116)	--	(141.116)
31 Aralık 2022 bakiyesi	20	140.500.000	339.698.258	--	(141.116)	5.858.066	188.073.186	911.790.010	1.585.778.404	--	1.585.778.404
01 Ocak 2023 bakiyesi	20	140.500.000	339.698.258	--	(141.116)	5.858.066	188.073.186	911.790.010	1.585.778.404	--	1.585.778.404
Transferler		--	--	--	--	29.938.170	881.851.840	(911.790.010)	--	--	--
Sermaye Artırımı	20	28.200.000	1.777.826	728.161.404	--	--	--	--	758.139.230	--	758.139.230
Kar Payları		--	--	--	--	--	(84.363.818)	--	(84.363.818)	--	(84.363.818)
Toplam kapsamlı gelir		--	--	--	(1.480.128)	--	--	508.608.719	507.128.591	--	507.128.591
- Dönem Karı (Zararı)	26	--	--	--	--	--	--	508.608.719	508.608.719	--	508.608.719
- Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	27	--	--	--	(1.480.128)	--	--	--	(1.480.128)	--	(1.480.128)
31 Aralık 2023 bakiyesi		168.700.000	341.476.084	728.161.404	(1.621.244)	35.796.236	985.561.208	508.608.719	2.766.682.407	--	2.766.682.407

BORLEASE OTOMOTİV A.Ş.
31 ARALIK 2023 VE 2022 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT KONSOLİDE
NAKİT AKIŞ TABLOLARI
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

		Bağımsız denetimden geçmiş	Bağımsız denetimden geçmiş
	Not	1 Ocak - 31 Aralık 2023	1 Ocak - 31 Aralık 2022
A. İşletme Faaliyetlerden Nakit Akışları		503.530.753	424.585.053
Net Dönem Karı		508.608.719	823.589.035
Dönem Karı Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		296.189.923	83.756.411
Amortisman Ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	13-18	796.508.966	739.916.189
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		5.548.412	17.875.158
- Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	7	5.548.412	17.875.158
Karşılık İle İlgili Düzeltmeler		(9.516.792)	(834.870.220)
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	17	194.645	(174.316)
- Dava Ve/Veya Ceza Karşılıkları (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	16	(4.624.546)	(11.392.892)
- Sektörel Gereksinimler Çerçevesinde Ayrılan Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		--	(823.303.012)
- Diğer Karşılıklar (İptalleri) İle İlgili Düzeltmeler	16	(5.086.891)	--
Faiz (Gelirleri) Ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		567.720.585	487.284.367
- Faiz Gelirleri İle İlgili Düzeltmeler	25	(8.488.721)	(50.668.464)
- Faiz Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	25	576.209.306	537.952.831
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		(7.930.363)	--
- Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler	12	(7.930.363)	--
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	26	(253.471.717)	(16.836.092)
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler		(1.084.500.036)	(507.179.476)
Bağlı Ortaklıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler	24	--	(482.668.574)
Parasal (Kazanç) / Kayıpla İlgili Düzeltmeler		281.830.868	614.725.161
İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler		(237.906.617)	(484.862.927)
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)	11	(87.929.824)	81.723
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		(98.151.705)	324.291.681
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	4	9.090.084	(18.604.322)
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	8	(107.241.789)	342.896.003
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler	8	574.287.308	(443.331.397)
- İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	7	574.418.663	(488.888.071)
- İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	7	(131.361)	45.556.674
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	9	8.700.763	36.279.292
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	10	(154.445.046)	66.102.782
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		147.650.608	(78.956.358)
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	4	(42.523.036)	2.010.628
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	7	190.173.644	(80.966.986)
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	16	1.713.058	3.353.270
Faaliyetler İle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		25.823.725	(50.896.691)
- İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	8	25.854.213	--
- İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	6	(30.488)	(50.896.691)
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yüklülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)	9	(68.491.921)	122.654.202
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	20	(582.208.604)	(406.693.285)
Ödenen Vergiler		(4.854.971)	(57.748.146)
Faaliyetlerden elde edilen nakit akışları		566.892.026	422.482.527
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	16	(2.449.527)	(777.948)
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	26	(60.911.746)	2.880.474
B. Yatırım Faaliyetlerden Kaynaklanan Nakit Akışları		(172.007.861)	145.070.760
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Kaybı Sonucunu Doğuran Satışlara İlişkin Nakit Girişleri		--	901.719.443
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	13-14	1.581.142.245	1.880.101.580
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	13-14	(1.761.638.827)	(2.687.418.726)
Alınan faiz	25	8.488.721	50.668.464
C. Finansman Faaliyetlerden Kaynaklanan Nakit Akışları		720.434.894	(1.053.216.495)
Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri	20	758.139.230	74.147.814
Ortak Kontrolde Tabi İşletmelerin Birleşme Etkisinden Kaynaklanan Nakit Girişleri (Çıkışları)	20	--	(6.151.014)
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	6,15	2.997.548.491	2.295.197.147
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	6	(2.374.679.703)	(2.878.457.611)
Ödenen Temettümler	20	(84.363.818)	--
Ödenen Faiz	25	(576.209.306)	(537.952.831)
D. Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Enflasyon Etkisi		(70.466.163)	(536.609.158)
Nakit Ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış/(Azalış) (A+B+C+D)		981.491.623	(1.020.169.840)
E. Dönem Başı Nakit Ve Nakit Benzerleri	5	82.445.617	1.102.615.457
Dönem sonu nakit ve nakit benzeri değerler (A+B+C+D+E+F)	5	1.063.937.240	82.445.617

Ekli muhasebe politikaları ve dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 1 – GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Borlease Otomotiv A.Ş. ("Şirket" veya "Borlease") 2013 yılında İstanbul, Türkiye'de kurulmuştur. Şirket'in ana faaliyeti, gerek sahibi olduğu gerekse herhangi başka bir suretle üçüncü kişi ve kurumlardan temin etmiş olduğu her türlü motorlu ve motorsuz kara araçları olarak nitelendirilebilecek tüm araçları kiralama işlemleri yapmaktır.

Grup'un bağlı ortaklığı olan Magdeburger Sigorta, 30 Haziran 2022 tarihinde Grup'un ana ortağı Bor Holding A.Ş.'ye satılmış olup, 30 Haziran 2022 tarihinde konsolidasyon kapsamından çıkmıştır.

Grup'a ait diğer şirket olan Artı Seyahat Acentesi Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.-Sixt Rent a car ("Bağlı Ortaklık") 12 Aralık 2019 itibarıyla Grup'un altında faaliyet göstermektedir. Bağlı Ortaklık ana faaliyeti gereği gerek sahibi olduğu gerekse herhangi başka bir suretle üçüncü kişi ve kurumlardan temin etmiş olduğu otomobillerin günlük veya kontrata bağlı olarak kurumsal kiralamalar alanında faaliyet göstermektedir.

Grup öncelikli olarak her marka binek aracın operasyonel filo kiralama hizmetini yürütmektedir. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla operasyonel kiralamada kullanılan araçların sayısı 4.451(31 Aralık 2022: 4.645), toplam yönetilen araçlarının sayısı 7.254'tür (31 Aralık 2022: 6568).

Grup'un merkez ofisi İstanbul'da bulunmakta olup, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla çalışan sayısı 372'dir (31 Aralık 2022: 315). Şirket'in kayıtlı adresi aşağıdaki gibidir:

Saray Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad. No:4/2 Cessas Plaza Kat:13 Ümraniye/İstanbul

Grup'un ortakları ve sermayeye katılım oranları aşağıdaki gibidir

Hissedarlar	31 Aralık 2023		31 Aralık 2022	
	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı
Bor Holding A.Ş.	69,35	117.000.000	100,00	140.500.000
Halka açık kısım	30,65	51.700.000	--	--
Toplam	100	168.700.000	100	140.500.000
Toplam ödenmiş sermaye	100	168.700.000	100	140.500.000

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

İlişikteki konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Eylül 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümleri uyarınca ve Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları/Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na (TMS/IFRS) ve bunlara ilişkin ek ve yorumlara uygun olarak hazırlanmıştır.

Finansal tablolar, KGK tarafından yayımlanan ("TMS Taksonomisi Hakkında Duyuru") ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur

Grup'un 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla düzenlenmiş konsolide finansal tabloları, bu tarihlerde sona eren döneme ait konsolide kar veya zarar tabloları ve diğer kapsamlı gelir tabloları ile konsolide finansal tabloları tamamlayıcı dipnotlar, 13 Mayıs 2024 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul finansal tabloların yayımı sonrası finansal tabloları değiştirme gücüne sahiptir.

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü
esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2 Fonksiyonel ve Raporlama Para Birimi

Grup muhasebe kayıtlarını Türkiye’de geçerli olan ticari mevzuat, mali mevzuat ve Maliye Bakanlığı’nca yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı gereklerine göre TL olarak tutmaktadır. Konsolide finansal tablolar yasal kayıtlara dayandırılmış ve TL cinsinden ifade edilmiş olup, KGK tarafından yayınlanan Türkiye Muhasebe Standartları’na göre Grup’un durumunu layıkıyla arz edebilmek için bir takım düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutularak hazırlanmıştır.

Grup hasılatının çoğunluğu TL cinsinden gerçekleşmektedir. Grup’un fonksiyonel ve raporlama para birimi Türk Lirası ("TL") olup, tüm finansal bilgiler aksi belirtilmedikçe TL olarak gösterilmiştir.

2.3 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Mali Tabloların Düzeltilmesi

SPK’nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

KGK 23 Kasım 2023 tarihinde TMS 29 kapsamı ve uygulamasına yönelik bir açıklama yapmıştır. Türkiye Finansal Raporlama Standartları uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının TMS 29’da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiğini belirtmiştir.

Bu çerçevede 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihli konsolide finansal tablolar hazırlanırken TMS 29’a göre enflasyon düzeltmesi yapılmıştır.

Finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili rakamlar, fonksiyonel para biriminin genel satın alma gücündeki değişiklikler için yeniden düzenlenmiştir ve sonuç olarak, finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili rakamlar TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama standardı uyarınca raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir.

TMS 29, konsolide finansal tablolar da dahil olmak üzere, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan her işletmenin finansal tablolarına uygulanır. Bir ekonomide yüksek enflasyonun mevcut olması durumunda TMS 29 uyarınca, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletmenin finansal tablolarının raporlama dönemi sonu itibarıyla geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmesini gerektirmektedir.

Raporlama tarihi itibarıyla, Tüketici Fiyat Endeksi ("TÜFE") rakamına göre son üç yılın genel satın alma gücündeki kümülatif değişim %100’ün üzerinde olduğu için, Türkiye’de faaliyet gösteren işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra sona eren raporlama dönemlerinde TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardını uygulamaları gerekmektedir.

Aşağıdaki tabloda Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) tarafından yayınlanan Tüketici Fiyat Endeksleri dikkate alınarak hesaplanan ilgili yıllara ait enflasyon oranları yer almaktadır:

Tarih	Endeks	Düzeltilme Katsayısı	Üç Yıllık Bileşik Enflasyon Oranları
31.12.2023	1.859,38	1,000	%268
31.12.2022	1.128,45	1,647	%156
31.12.2021	686,95	2,706	%74

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü
esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Konsolidasyon Esasları

Konsolide finansal tablolar, Şirket ve Şirket'in bağlı ortaklıklarını kapsamaktadır. Kontrol, bir işletmenin faaliyetlerinden fayda elde etmek amacıyla finansal ve operasyonel politikaları üzerinde kontrol gücünün olması ile sağlanır.

Yıl içinde satın alınan veya elden çıkarılan bağlı ortaklıkların sonuçları, satın alım tarihinden sonra veya elden çıkarma tarihine kadar konsolide gelir tablosuna dahil edilir.

Gerekli olması halinde, Grup'un izlediği muhasebe politikalarıyla aynı olması amacıyla bağlı ortaklıklarının finansal tablolarında muhasebe politikalarıyla ilgili düzeltmeler yapılmıştır. Tüm Grup içi işlemler, bakiyeler, gelir ve giderler konsolidasyon esnasında kayıtlarda düzeltilmiştir.

Şirket direkt veya endirekt olarak bir şirketteki oy haklarının %50'nden fazlasına sahip olduğunda ve o şirketin faaliyetlerinden yarar sağlamak amacıyla finansal ve faaliyet politikalarını yönlendirme hakkı elde ettiğinde kontrolü ele geçirmiş sayılır. Bu doğrultuda Magdeburger Sigorta A.Ş.'nin ve Artı Seyahat Acentası Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin finansal tabloları TFRS 10 "Konsolide Finansal Tablolar" standardında belirtilen konsolidasyon yöntemine göre tam konsolidasyona tabi tutulmuştur. Şirket, bağlı ortaklıkları ile birlikte "Grup" olarak anılacaktır.

Bağlı ortaklıklar	Edinin tarihi	Satış tarihi	Etkin ortaklık payı (%)	Faaliyet konusu	Faaliyet gösterdiği ülke
Magdeburger Sigorta A.Ş. (1)	31 Mayıs 2018	30 Haziran 2022	96	Sigortacılık	Türkiye
Artı Seyahat Acentası Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş. (2)	12 Aralık 2019	--	100	Araç kiralama	Türkiye

(1) Grup, sigortacılık sektöründe faaliyet gösteren Magdeburger Sigorta A.Ş.'nin %80 oranındaki hisselerini 31 Mayıs 2018 tarihinde satın almıştır. Magdeburger Sigorta A.Ş.'nin 31 Mayıs 2022 tarihli genel kurul kararı ile sermayesi 50.000.000 TL'den 200.000.000 TL'ye artırılmış olup, artırılan sermayenin tamamı Borlease Otomotiv A.Ş. tarafından taahhüt edilmiş olup, Grup'un payı %96'ya ulaşmıştır. Grup, 30 Haziran 2022 tarihinde %96 oranındaki hisselerinin tamamını ilişkili taraflardan Bor Holding A.Ş.'ye 240.000.000 TL bedel ile satmıştır.

(2) Grup, "Sixt Rent a Car" markası adı altında günlük kiralama hizmeti vermekte olan Artı Seyahat Acentası Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin %90 oranındaki hisselerini bedelsiz olarak 12 Aralık 2019 tarihinde, %10 oranındaki hisselerini ise 1.200.000 TL bedel ile 23 Eylül 2022 tarihinde satın almıştır.

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Konsolidasyon Esasları (Devamı)

Konsolide bağlı ortaklıkların net varlıklarındaki ana ortaklık dışı paylar Grup'un özkaynağının içinde kontrol gücü olmayan paylar olarak ayrı gösterilir. Kontrol gücü olmayan paylar, ilk işletme birleşmelerinde oluşan bu paylar ile birleşme tarihinden itibaren özkaynakta meydana gelen değişikliklerdeki ana ortaklık dışı payların toplamından oluşur.

2.5 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

İlişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un konsolide finansal durumu, performansı ve nakit akışındaki eğilimleri belirleyebilmek amacıyla, önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır. Finansal tabloların kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem finansal tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılmakta ve bu hususlara ilişkin olarak açıklama yapılmaktadır.

Konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları, en son yıllık finansal tablolarda esas alınan muhasebe politikaları ile aynıdır.

2.6 Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları

Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2023 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS ve TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

a) 2023 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar

TMS 1 (Değişiklikler)	Muhasebe Politikalarının Açıklanması
TMS 8 (Değişiklikler)	Muhasebe Tahminleri Tanımı
TMS 12 (Değişiklikler)	Tek Bir İşlemden Kaynaklanan Varlık ve Yükümlülüklerle İlgili Ertelenmiş Vergi
TFRS 17 (Değişiklikler)	Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9'un İlk Uygulaması – Karşılaştırmalı Bilgiler

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü
esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.6 Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

TMS 1 (Değişiklikler) Muhasebe Politikalarının Açıklanması

Bu değişiklik muhasebe politikalarının açıklanmasında işletmelerin önemliliği (materiality) esas almalarını gerektirmektedir.

TMS 1'de yapılan bu değişiklik 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir.

TMS 8 (Değişiklikler) Muhasebe Tahminleri Tanımı

Bu değişiklikle "muhasebe tahminlerindeki değişiklik" tanımı yerine "muhasebe tahmini" tanımına yer verilerek, tahminlere ilişkin örnek ve açıklayıcı paragraflar ilâve edilmiş, ayrıca tahminlerin ileriye yönelik uygulanması ile hataların geçmişe dönük düzeltilmesi hususları ve bu kavramlar arasındaki farklar netleştirilmiştir.

TMS 8'de yapılan bu değişiklikler, 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

TMS 12 (Değişiklikler) Tek Bir İşlemden Kaynaklanan Varlık ve Yükümlülüklerle İlgili Ertelenmiş Vergi

Bu değişiklikler ile bir varlık ya da yükümlülüğün ilk defa finansal tablolara yansıtılmasına ilişkin muafiyetin varlık ile yükümlülüğün ilk kayda alındığı sırada eşit tutarlarda vergiye tabi ve indirilebilir geçici farkların olduğu işlemlerde geçerli olmadığı hususuna açıklık getirilmiştir.

TMS 12'de yapılan bu değişiklikler, 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü
esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.6 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (Devamı)

TFRS 17 (Değişiklikler) Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9'un İlk Uygulaması – Karşılaştırmalı Bilgiler

TFRS 17'de uygulama maliyetlerini azaltmak, sonuçların açıklanmasını ve geçişi kolaylaştırmak amacıyla değişiklikler yapılmıştır.

Ayrıca, karşılaştırmalı bilgilere ilişkin değişiklik ile TFRS 7 ve TFRS 9'u aynı anda ilk uygulayan şirketlere finansal varlıklarına ilişkin karşılaştırmalı bilgileri sunarken o finansal varlığa daha önce

TFRS 9'un sınıflandırma ve ölçüm gereklilikleri uygulanmış gibi sunmasına izin verilmektedir. Değişiklikler TFRS 17 ilk uygulandığında uygulanacaktır.

b) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

Grup henüz yürürlüğe girmemiş aşağıdaki standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen aşağıdaki değişiklik ve yorumları henüz uygulamamıştır:

TFRS 17	Sigorta Sözleşmeleri
TFRS 17 (Değişiklikler)	Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9'un İlk Uygulaması – Karşılaştırmalı Bilgiler
TFRS 4 (Değişiklikler)	TFRS 9'un Uygulanmasına İlişkin Geçici Muafiyet Süresinin Uzatılması
TMS 1 (Değişiklikler)	Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması
TFRS 16 (Değişiklikler)	Satış ve Geri Kirala İşlemindeki Kira Yükümlülüğü
TMS 1 (Değişiklikler)	Kredi Sözleşmesi Şartları İçeren Uzun Vadeli Yükümlülükler
TMS 7 ve TFRS 7 (Değişiklikler)	Tedarikçi Finansmanı Anlaşmaları
TSRS 1	Sürdürülebilirlikle İlgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Gereklilikler
TFRS 2	İklimle İlgili Açıklamalar

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü
esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.6 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (Devamı)

b) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar (devamı)

TFRS 17 Sigorta Sözleşmeleri

TFRS 17, sigorta yükümlülüklerinin mevcut bir karşılama değerinde ölçülmesini gerektirir ve tüm sigortasözleşmeleri için daha düzenli bir ölçüm ve sunum yaklaşımı sağlar. Bu gereklilikler sigorta sözleşmelerinde tutarlı, ilkeye dayalı bir muhasebeleştirilmeye ulaşmak için tasarlanmıştır. TFRS 17, sigorta ve reasürans ile emeklilik şirketleri için 1 yıl ertelenmiş olup 1 Ocak 2024 itibarıyla TFRS 4 Sigorta Sözleşmelerinin yerini alacaktır.

TFRS 4 (Değişiklikler) TFRS 9'un Uygulanmasına İlişkin Geçici Muafiyet Süresinin Uzatılması

TFRS 17'nin yürürlük tarihinin sigorta ve reasürans ile emeklilik şirketleri için 1 Ocak 2024'ertelenmesiyle bu şirketlere sağlanan TFRS 9'un uygulanmasına ilişkin geçici muafiyet süresinin sona erme tarihi de 1 Ocak 2024 olarak revize edilmiştir.

TMS 1 (Değişiklikler) *Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması*

Bu değişikliklerin amacı finansal durum tablosunda yer alan ve belirli bir vadesi bulunmayan borç ve diğer yükümlülüklerin kısa vadeli mi (bir yıl içerisinde ödenmesi beklenen) yoksa uzun vadeli mi olarak sınıflandırılması gerektiği ile ilgili şirketlerin karar verme sürecine yardımcı olmak suretiyle standardın gerekliliklerinin tutarlı olarak uygulanmasını sağlamaktır.

TMS 1'de yapılan bu değişiklikler, bir yıl ertelenerek 1 Ocak 2024 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

TFRS 16 (Değişiklikler) Satış ve Geri Kirala İşlemindeki Kira Yükümlülüğü

TFRS 16'daki bu değişiklikler, bir satıcı-kiracının, satış olarak muhasebeleştirilmek üzere TFRS 15'teki gereklilikleri karşılayan satış ve geri kirala işlemlerini sonradan nasıl ölçtüğünü açıklamaktadır.

TFRS 16'da yapılan bu değişiklikler, 1 Ocak 2024 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

TMS 1 (Değişiklikler) Kredi Sözleşmesi Şartları İçeren Uzun Vadeli Yükümlülükler

TMS 1'deki değişiklikler, bir işletmenin raporlama döneminden sonraki on iki ay içinde sağlaması gereken koşulların bir yükümlülüğün sınıflandırılmasını nasıl etkilediğini açıklamaktadır.

TMS 1'de yapılan bu değişiklikler, 1 Ocak 2024 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup'un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü
esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.6 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (Devamı)

b) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar (devamı)

TMS 7 ve TFRS 7 (Değişiklikler) Tedarikçi Finansmanı Anlaşmaları

TMS 7 ve TFRS 7'de yapılan değişiklikler, işletmelerin tedarikçi finansmanı anlaşmaları ve açıklama gereklilikleri hakkında mevcut açıklama gerekliliklerine niteliksel ve niceliksel bilgi sağlamalarını isteyen yol işaretleri eklemektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2024 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde geçerlidir.

TSRS 1 Sürdürülebilirlikle İlgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Gereklilikler

TSRS 1, bir işletmenin sürdürülebilirlikle ilgili riskleri ve fırsatları hakkında, genel amaçlı finansal raporların birincil kullanıcılarının işletmeye kaynak sağlama ile ilgili karar vermelerinde faydalı olacak bilgileri açıklamasını zorunlu kılmak amacıyla sürdürülebilirlikle ilgili finansal açıklamalara ilişkin genel gereklilikleri belirler. Bu standardın uygulanması, KGK'nın 5 Ocak 2024 tarihli ve 2024-5 sayılı duyurusunda yer alan işletmelerden ilgili kriterleri sağlayanlar ile kriterlere bakılmaksızın bankalar için 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde zorunludur. Diğer işletmeler gönüllülük esasına göre TSRS standartlarına uygun raporlama yapabilirler.

TSRS 2 İklimle İlgili Açıklamalar

TSRS 2, genel amaçlı finansal raporların birincil kullanıcılarına işletmeye kaynak sağlama ile ilgili kararlarında faydalı olacak iklim ile ilgili risk ve fırsatların tanımlanması, ölçülmesi ve açıklanması ile ilgili gereklilikleri ortaya koymaktadır. Bu standardın uygulanması, KGK'nın 5 Ocak 2024 tarihli ve 2024-5 sayılı duyurusunda yer alan işletmelerden ilgili kriterleri sağlayanlar ile kriterlere bakılmaksızın bankalar için 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde zorunludur. Diğer işletmeler gönüllülük esasına göre TSRS standartlarına uygun raporlama yapabilirler.

2.7 Netleştirme / Mahsup

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkı var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, bilançoda net değerleri ile gösterilirler.

2.8 Muhasebe Politika ve Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Yeni bir standardın ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde, hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

İlişkili taraflar

a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda grup ile ilişkili sayılır:

Söz konusu kişinin,

- (i) Şirket üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
- (ii) Şirket üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
- (iii) Şirket veya Şirket'in bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

(b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme grup ile ilişkili sayılır:

- (i) İşletme ve Şirket'in aynı grubun üyesi olması halinde,
- (ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde,
- (iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde,
- (iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde,
- (v) İşletmenin, Şirket'in ya da Şirket ile ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planlarının olması halinde. Şirket'in kendisinin böyle bir planının olması halinde, sponsor olan işverenler de Şirket ile ilişkilidir,
- (vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde,
- (vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

Konsolide finansal tabloların amacı doğrultusunda, ortaklar, üst düzey yönetim personeli ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve onlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı şirketler, iştirak ve ortaklıklar ilişkili taraflar olarak kabul edilmişlerdir.

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit akım tablolarının düzenlenmesi amacıyla, Grup nakit ve nakit benzeri değerler olarak kasa, vadeli ve vadesiz mevduatlar ile orijinal vadesi üç aydan kısa vadeli olan ve önemli ölçüde değer düşüklüğü riski bulunmayan varlıkları dikkate almıştır (Not 5).

Ticari alacaklar

Grup tarafından doğrudan borçluya hizmet vermek suretiyle yaratılan ticari alacaklar, itfa edilmiş maliyet bedeli ile taşınır. Belirli bir faiz oranı bulunmayan kısa vadeli alacaklar, faiz oranının etkisi önemli olmadığı sürece orijinal fatura tutarı üzerinden ölçülür.

Grup, tahsil imkanının kalmadığına dair objektif bir bulgu olduğu takdirde ilgili ticari alacaklar için risk karşılığı ayırmaktadır. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak indirgenmiş değeridir. Karşılıklar, kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, şüpheli alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan şüpheli alacak karşılığından düşülerek diğer gelirlere kaydedilir (Not 7).

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Ticari borçlar

Belirli bir faiz oranı bulunmayan ticari borçlar, referans faiz oranının etkisi önemli olmadığı sürece orijinal fatura tutarından ölçülür (Not 7).

Faaliyet kiralamasına konu varlıklar

Faaliyet kiralamasına konu varlıklar, operasyonel kiralama sözleşmeleri kapsamında kiralanmış araçları içermektedir.

Operasyonel kiralamaya konu araçların maliyeti, satın alma bedelleri ve operasyonel kiralamalarda kullanılmak üzere, kullanım amacına yönelik çalışma koşullarına getirilmesinde artan ve doğrudan atfedilebilen maliyetlerini içerir. Motorlu taşıtlardan oluşan operasyonel kiralamada kullanılan varlıklar, maliyet bedelinden arındırılmış doğrusal amortisman ve değer düşüklüğü düşülerek gösterilir. Amortisman, kiralama dönemi sonunda beklenen piyasa değeri olarak belirlenen varlıkların kalıntı değerinin düşülmesinden sonra, varlıkların tahmini ekonomik ömürlerine dayanan oranlar üzerinden hesaplanır.

Kalıntı değer, işletmenin, elden çıkarma maliyeti düşüldükten sonra faydalı ömrünün sonunda bir varlıktan elde etmeyi beklediği net tutarı temsil eder. Kalıntı değerler başlangıçta değerlendirme ve tahminlere göre kaydedilir.

Kalıntı değerlerin gerçekleşmesi, Grup'un gelecekteki hakim piyasa koşullarında araç pazarlayabilme kabiliyetine bağlıdır.

Yönetim, kaydedilen tutarların uygun olduğunu belirlemek için kalıntı değerleri periyodik olarak gözden geçirir ve beklentiler önceki tahminlerden farklıysa, değişiklik muhasebe tahminlerindeki değişiklik olarak kayda alınır.

Faaliyet kiralamasına konu varlıkların elden çıkarılmasından doğan kazançlar veya kayıplar ve operasyonel kiralamada kullanılan varlıkların onarımı ve bakımı için yapılan harcamalar kar veya zarara yansıtılır.

Grup'un sonraki dönemlerde faturalandırılacak iptal edilemeyen operasyonel kiralama sözleşmelerinden kaynaklanan kısa ve uzun vadeli döviz cinsinden alacakları bu konsolide finansal tablolara dahil edilmemiştir. Ayrıca, operasyonel kiralamada kullanılan ve Grup'un konsolide finansal tablolarında duran varlık olarak sınıflandırılan varlıklar, ilgili operasyonel kiralama sözleşmelerinin sona ermesinin ardından ikinci el otomobil pazarında satılmaktadır (Not 13).

Şirketimiz iş akışı itibarıyla operasyonel kiralama iş kolunda faaliyet göstermektedir. İlgili iş akışında şirketin karlılığı / sürdürülebilirliği önemli ölçüde araçların kiralama döngülerindeki değerlerini doğru tahmin etmeye ve bu tahmin üzerinden doğru bir finansal modelleme yapmaya dayalıdır. Günlük ve kısa dönemli kiralamada da araçlarımız (Artı Seyahat) yine belirli bir aşınmaya maruz kaldığında parktan çıkarılmakta, çıkıştaki değerini doğru tahmin etmek karlılığın önemli bir girdisi olmaktadır.

Şirketimiz enflasyon muhasebesi uygulaması sonrasında, öncesinde olduğu gibi araçların marka/model/donanım bazında artık değerlerini simüle etmekte, düzenli aralıklarla yaptığı tahminlerin etkinliğini ilgili araçların kasko değeri, piyasa değeri, sıfır satış fiyat değişiklikleri ve döviz kur hareketlerini değerlendirerek takip etmektedir. Analizler neticesinde de artık değer hesaplamasında ve buna bağlı olarak amortisman hesaplamasında gerekli güncellemeleri/düzenlemeleri yapmaktadır.

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü
esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Yatırım amaçlı gayrimenkuller

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, gelecekte kira geliri, sermaye kazancı veya her ikisini birden elde etmek için elde tutulan gayrimenkullerdir.

Yatırım amaçlı bir gayrimenkul, gayrimenkulle ilgili gelecekteki ekonomik faydaların işletmeye girişinin muhtemel olması ve yatırım amaçlı gayrimenkulün maliyetinin güvenilir bir şekilde ölçülebilir olması durumunda bir varlık olarak muhasebeleştirilir.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller 30 Eylül 2021 ve öncesinde sona eren dönemlerde maliyet bedelinden birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü karşılığının düşülmesi suretiyle muhasebeleştirilmiştir. Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değerleri, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmiş bağımsız bir değerlendirme kuruluşu tarafından 20 Şubat 2024 ve 27 Şubat 2024 tarihinde hazırlanan değerlendirme raporlarına göre belirlenmiştir.

Riskten korunma muhasebesi

Grup, riskten korunma işlemi başlangıcında riskten korunma aracı ve riskten korunan kalem arasındaki ilişkinin yanı sıra risk yönetim hedefleri ve çeşitli riskten korunma işlemleri gerçekleştirmeye ilişkin stratejisini doküman eder. Grup, hem riskten korunma işlemi başlangıcında hem de düzenli aralıklarla riskten korunma işlemlerinde kullanılan riskten korunma araçlarının riskten korunan kalemlerin değerlerindeki değişiklikleri dengeleme açısından yüksek düzeyde etkili olup olmadıklarına ilişkin değerlendirmesini de belgeler.

Gerçeğe uygun değer riskinden korunma

Grup, operasyonel kiralama hizmeti sağlama taahhütlerine ilişkin oluşan yabancı para cinsinden operasyonel kiralama alacaklarından (riskten korunan kalem) kaynaklanan kur riskini yabancı para cinsinden kredileriyle (riskten korunma aracı) koruma altına almaktadır. Riskten korunan kalemdeki kur riski kaynaklı gerçeğe uygun değer değişiklikleri bilançoda diğer dönen varlıklar ve diğer duran varlıklar hesap sınıfında "Kesin taahhüt finansal riskten korunma hesabı" hesabında, gelir tablosunda ise finansal gelir ve giderler bölümünde belirtilen ilgili kar ya da zararları ile birlikte muhasebeleştirilirler. Riskten korunan kalemdeki gerçeğe uygun değer değişiklikleri ayrıca gelir tablosunda finansal gelir ya da gider olarak kaydedilir.

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü
esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Stoklar

Stoklar, ikinci el araçlar, sıfır araçlar ve yedek parçalardan oluşmaktadır. Stoklar, net gerçekleşebilir değer ya da maliyet bedelinden düşük olanı ile değerlendirilir. Maliyet, hareketli ağırlıklı ortalama maliyet metodu ile hesaplanmaktadır. Kredi maliyetleri stok maliyetlerine dahil edilmemektedir. Sözleşme süresi tamamlanan operasyonel kiralamaya konu edilmiş araçlar sözleşme sona eriş tarihi itibarıyla net defter değerleri üzerinden operasyonel kiralamaya konu varlıklar hesabından stoklar hesabına transfer edilmektedir. Stoklarda sınıflanan ilgili araçlar Not 10'da satışıdaki ikinci el motorlu araçlar olarak gösterilmektedir. Net gerçekleşebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından, tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için gerekli satış maliyetlerinin indirilmesiyle elde edilen tutardır.

Maddi duran varlıklar

Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar, elde etme maliyetinden birikmiş amortismanın düşülmesi suretiyle gösterilmektedir. Grup maddi duran varlıklara ilişkin amortismanı doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak aşağıdaki faydalı ömürlere göre ayırmaktadır:

Faydalı ömürler (Yıl)

Yeraltı ve üstü düzenleri	20 yıl
Motorlu taşıtlar	8 yıl
Mobilya, demirbaş ve ekipmanlar	2- 50 yıl
Diğer maddi duran varlıklar	4 yıl
Özel maliyetler	5 yıl

Maddi duran varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kar veya zarar, ilgili gelir ve gider hesaplarına uygun şekilde dahil edilir.

Bakım ve onarım giderleri, gerçekleştikleri dönem kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Eğer ilgili varlıklar için geliştirme veya büyümeye neden oluyorsa, yapılan bakım ve onarım giderleri nadir de olsa aktifleştirilir.

Tekneler

Tekneler, maliyet bedeli ile gösterilmekte olup kalıntı değerlerin varlığın değerini aşması nedeniyle amortisman ayrılmamıştır. Tekneler elden çıkartılması sonucu oluşan kar veya zarar, ilgili gelir ve gider hesaplarına uygun şekilde dahil edilir.

Kiralamalar

TFRS 16 "Kiralamalar" Standardı

Şirket- kiracı olarak

Grup, bir sözleşmenin başlangıcında, sözleşmenin kiralama niteliği taşıyıp taşımadığını ya da kiralama işlemi içerip içermediğini değerlendirir. Sözleşmenin, bir bedel karşılığında tanımlanan varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devretmesi durumunda, bu sözleşme kiralama niteliği taşımaktadır ya da bir kiralama işlemi içermektedir. Şirket, bir sözleşmenin tanımlanan bir varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devredip devretmediğini değerlendirirken aşağıdaki koşulları göz önünde bulundurur:

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü
esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Kiralamalar (Devamı)

- a) Sözleşmenin tanımlanan varlık içermesi; bir varlık genellikle sözleşmede açık veya zımni bir şekilde belirtilerek tanımlanır.
- b) Varlığın işlevsel bir bölümünün fiziksel olarak ayrı olması veya varlığın kapasitesinin tamamına yakını temsil etmesi. Tedarikçinin varlığı ikame etme yönünde asli bir hakka sahip olması ve bundan ekonomik fayda sağlaması durumunda varlık tanımlanmış değildir.
- c) Tanımlanan varlığın kullanımından sağlanacak ekonomik yararların tamamına yakını elde etme hakkının olması
- d) Tanımlanan varlığın kullanımını yönetme hakkının olması. Şirket, varlığın nasıl ve ne amaçla kullanılacağına ilişkin kararların önceden belirlenmiş olması durumunda varlığın kullanım hakkına sahip olduğunu değerlendirmektedir. Şirket varlığın kullanımını yönetme hakkına aşağıdaki durumlarda sahip olmaktadır:
 - i. Şirket'in, kullanım süresi boyunca varlığı işletme hakkına sahip olması (veya varlığı kendi belirlediği şekilde işletmeleri için başkalarını yönlendirmesi) ve tedarikçinin bu işletme talimatlarını değiştirme hakkının bulunmaması veya
 - ii. Şirket'in, kullanım süresi boyunca varlığın nasıl ve ne amaçla kullanılacağını önceden belirleyecek şekilde varlığı (ya da varlığın belirli özelliklerini) tasarlamış olması.

Grup, kiralamanın fiilen başladığı tarihte finansal tablolarına bir kullanım hakkı varlığı ve bir kira yükümlülüğü yansıtır.

Kullanım hakkı varlığı

Kullanım hakkı varlığı ilk olarak maliyet yöntemiyle muhasebeleştirilir ve aşağıdakileri içerir:

- a) Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- b) Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar,
- c) Şirket tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler ve

Grup maliyet yöntemini uygularken, kullanım hakkı varlığını:

- a) Birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmüş ve
- b) Kira yükümlülüğünün yeniden ölçümüne göre düzeltilmiş maliyeti üzerinden ölçer.

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü
esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Kiralamalar (Devamı)

Grup, kullanım hakkı varlığını amortisman tabi tutarken TMS 16 Maddi Duran Varlıklar standardında yer alan amortisman hükümlerini uygular. Tedarikçinin, kiralama süresinin sonunda dayanak varlığın mülkiyetini Grup'a devretmesi durumunda veya kullanım hakkı varlığı maliyetinin Grup'un bir satın alma opsiyonunu kullanacağını göstermesi durumunda, Grup, kullanım hakkı varlığını kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın faydalı ömrünün sonuna kadar amortisman tabi tutar. Diğer durumlarda, Şirket kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten başlamak üzere söz konusu varlığın faydalı ömrü veya kiralama süresinden kısa olanına göre amortisman tabi tutar.

Grup kullanım hakkı varlığının değer düşüklüğüne uğramış olup olmadığını belirlemek ve belirlenen herhangi bir değer düşüklüğü zararını muhasebeleştirmek için TMS 36 Varlıklarda Değer Düşüklüğü standardını uygular.

Kira yükümlülüğü

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, Grup, kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer. Kira ödemeleri, bu oranın kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, kiralamadaki zımni faiz oranı kullanılarak iskonto edilir. Grup, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Grup'un alternatif borçlanma faiz oranını kullanır.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dahil olan kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:

- a) Sabit ödemelerden her türlü kiralama teşvik alacaklarının düşülmesiyle elde edilen tutar,
- b) Bir endeks ya da orana bağlı olan, ilk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan değişken kira ödemeleri,
- c) Şirket'in satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve
- d) Kiralama süresinin Şirket'in kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra Grup, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- a) Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır,
- b) Defter değerini, yapılmış olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır ve
- c) Defter değerini yeniden değerlendirmeleri ve yeniden yapılandırmaları yansıtacak şekilde ya da revize edilmiş özü itibarıyla sabit olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde yeniden ölçer.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, Grup, kira yükümlülüğünü, kira ödemelerindeki değişiklikleri yansıtacak şekilde yeniden ölçer. Grup, kira yükümlülüğünün yeniden ölçüm tutarını, kullanım hakkı varlığında düzeltme olarak finansal tablolarına yansıtır.

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü
esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Kiralamalar (Devamı)

Grup, aşağıdaki durumlardan birinin gerçekleşmesi halinde, kira yükümlülüğünü, revize edilmiş kira ödemelerini revize edilmiş bir iskonto oranı üzerinden indirgeyerek yeniden ölçer:

- a) Kiralama süresinde bir değişiklik olması. Grup, revize edilmiş kira ödemelerini revize edilmiş kiralama süresine dayalı olarak belirler.
- b) Dayanak varlığın satın alınmasına yönelik opsiyona ilişkin değerlendirmede değişiklik olması. Grup, revize edilmiş kira ödemelerini, satın alma opsiyonu kapsamında ödenecek tutarlardaki değişikliği yansıtmak şeklinde belirler.

Grup, kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımni faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Grup'un yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirler.

Grup, aşağıdaki durumlardan birinin gerçekleşmesi halinde kira yükümlülüğünü, revize edilmiş kira ödemelerini indirgeyerek yeniden ölçer:

- a) Bir kalıntı değer taahhüdü kapsamında ödenmesi beklenen tutarlarda değişiklik olması. Grup, revize edilmiş kira ödemelerini, kalıntı değer taahhüdü kapsamında ödenmesi beklenen tutarlardaki değişikliği yansıtmak şeklinde belirler.
- b) Gelecekteki kira ödemelerinin belirlenmesinde kullanılan bir endeks veya oranda meydana gelen bir değişimin sonucu olarak bu ödemelerde bir değişiklik olması. Şirket, kira yükümlülüğünü söz konusu revize edilmiş kira ödemelerini yansıtmak için yalnızca nakit akışlarında bir değişiklik olduğunda yeniden ölçer.

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Kiralamalar (Devamı)

Grup, kalan kiralama süresine ilişkin revize edilmiş kira ödemelerini, revize edilmiş sözleşmeye bağlı ödemelere göre belirler. Grup, bu durumda değiştirilmemiş bir iskonto oranı kullanır.

Grup, kiralamanın yeniden yapılandırılmasını, aşağıdaki koşulların her ikisinin sağlanması durumunda ayrı bir kiralama olarak muhasebeleştirir:

- a) Yeniden yapılandırmanın, bir veya daha fazla dayanak varlığın kullanım hakkını ilave ederek, kiralamanın kapsamını genişletmesi ve
- b) Kiralama bedelinin, kapsamdaki artışın tek başına fiyatı ve ilgili sözleşmenin koşullarını yansıtmak için söz konusu tek başına fiyatta yapılan uygun düzeltmeler kadar artması.

Şirket- kiralayan olarak

Grup'un kiralayan olarak kiralamalarının tamamı operasyonel kiralamadır. Operasyonel kiralamalarda, kiralanan varlıklar, finansal durum tablosunda, maddi duran varlıklar hesap sınıfında, faaliyet kiralamasına konu varlıklar altında sınıflandırılır ve elde edilen kira gelirleri kiralama dönemi süresince, eşit tutarlarda gelir tablosuna yansıtılır. Kira gelirleri kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Grup, bir kiralama bileşeniyle birlikte bir ya da daha fazla ilave kiralama niteliği taşıyan veya taşımayan bileşen içeren bir sözleşme için, sözleşmede yer alan bedeli, TFRS 15, "Müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan hasılat" standardını uygulayarak dağıtır.

Uzatma ve sonlandırma opsiyonları

Kiralama yükümlülüğü, sözleşmelerdeki uzatma ve sonlandırma opsiyonları dikkate alınarak belirlenmektedir. Kontratlarda yer alan uzatma ve erken sonlandırma opsiyonlarının büyük kısmı Grup ve kiralayan tarafından müştereken uygulanabilir opsiyonlardan oluşmaktadır. Grup, kiralama süresini söz konusu uzatma ve erken sonlandırma opsiyonları kontrata göre Grup'un inisiyatifindeyse ve opsiyonların kullanımı makul derecede kesinse kiralama süresine dahil ederek belirlemektedir.

Maddi olmayan duran varlıklar

Bilgisayar yazılım lisanslarının geliştirilmesi veya bakımı ile ilgili maliyetler gerçekleştikleri zaman gider olarak kaydedilir. Grup tarafından kontrol edilen tanımlanabilir ve benzeri bulunmayan yazılım ürünleri ile doğrudan ilişkili olan ve muhtemel faydası bir yıldan uzun süreli olan maliyetler maddi olmayan duran varlıklar olarak kaydedilir.

Bilgisayar yazılımı programlarının performansını orijinal özelliklerinin dışında geliştiren veya genişleten harcamalar, sermaye artırımını olarak kabul edilir ve yazılımın orijinal maliyetine eklenir. Varlık olarak kaydedilen bilgisayar yazılım geliştirme maliyetleri, üç ile beş yıl arasında değişen kullanım ömürlerine göre doğrusal yöntem kullanılarak itfa edilmektedir.

Her bir maddi olmayan duran varlığın defter değeri yıllık olarak gözden geçirilir ve gerekli görüldüğü takdirde değer düşüklüğüne tabi tutulur. Maddi olmayan duran varlıkların elden çıkarılması veya değer düşüklüğüne tabi tutulması durumunda, maddi olmayan duran varlıkların yeniden düzeltilmiş tutarlarına ilişkin kazanç veya kayıplar, ilgili gelir ve gider hesaplarına dahil edilir (Not 14).

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

İşletme satın alma ve birleşmeleri

Aktarılan net tanımlanabilir varlıkların gerçeğe uygun değeri üzerinden aşan kısmı şerefiye olarak kaydedilir. Söz konusu tutarların iktisap edilen net tanımlanabilir varlıkların gerçeğe uygun değerinden düşük olması durumunda, fark doğrudan pazarlık payı olarak gelir tablosuna kaydedilir. Nakit ödemenin herhangi bir parçasının uzlaştırılmasının ertelendiği durumlarda, gelecekte ödenecek tutarlar, değişim tarihindeki bugünkü değerine indirgenir. Kullanılan iskonto oranı, benzer bir şart ve koşullar altında bağımsız bir finansçıdan benzer bir borçlanmanın elde edilebileceği oran olan varlığın alternatif borçlanma oranıdır. Koşullu bedel, özkaynak veya finansal borç olarak sınıflandırılır. Finansal borç olarak sınıflandırılan tutarlar, daha sonra, gerçeğe uygun değerinde meydana gelen değişikliklerle kar veya zararda muhasebeleştirilmek suretiyle gerçeğe uygun değerleriyle yeniden ölçülür. Aşamalı olarak gerçekleşen bir işletme birleşmesinde işletmenin daha önceden elinde bulundurduğu edinilen işletmedeki özkaynak payı, birleşme tarihindeki gerçeğe uygun değeri ile yeniden ölçülür ve sonuç olarak ortaya çıkan bir kazanç veya kayıp varsa kar veya zarar olarak muhasebeleştirilir (Not 3).

Varlıklarda değer düşüklüğü

Kayıtlı değerlerinin geri kazanılamayacağını gösteren olaylar veya değişiklikler olduğunda, amortismanına tabi varlıklar, değer düşüklüğü için gözden geçirilirler. Değer düşüklüğü, varlığın kayıtlı değerinin geri kazanılabilir değerini aşan kısmı kadar kaydedilir. Varlığın geri kazanılabilir değeri, ilgili varlığın net satış fiyatı ile kullanım değerinin yüksek olanıdır. Değer düşüklüğünün saptanması için varlıklar, ayrı tanımlanabilir nakit akımları (nakit üreten birimler) olan en alt seviyede gruplandırılır. Grup, filosundaki her araç bir nakit yaratan birim olarak kabul edilir ve buna bağlı olarak değer düşüklüğü TMS 36 "Varlıklarda Değer Düşüklüğü" standardı uyarınca hesaplanır.

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergiler, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergiler, yürürlükte olan veya bilanço tarihi itibarıyla yürürlüğe giren vergi oranları ve vergi mevzuatı dikkate alınarak, vergi varlığının gerçekleşeceği veya yükümlülüğünün ifa edileceği dönemde uygulanması beklenen vergi oranları üzerinden hesaplanır.

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü tüm vergilendirilebilir geçici farklar üzerinden hesaplanırken ertelenmiş gelir vergisi varlığı, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle indirilebilir geçici farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla finansal tablolara alınmaktadır.

Cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması durumunda, ertelenen vergi varlıkları ve ertelenen vergi yükümlülükleri, karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir.

Çalışanlara sağlanan faydalar

Kıdem tazminatı karşılığı, Grup çalışanlarının İş Kanunu uyarınca emekliye ayrılmasından doğacak gelecekteki olası yükümlülüklerin tahmini toplam karşılığının bilanço tarihindeki indirgenmiş değerini ifade eder (Not 16).

Yabancı para işlemler ve çevrimi

Dönem boyunca yabancı para ile yapılan işlemler, işlemin gerçekleştiği tarihte geçerli olan döviz kuru kullanılarak çevrilir. Parasal varlıklar ile yükümlülükler dönem sonunda geçerli olan döviz kuru kullanılarak çevrilir. Bu işlemlerden doğan ve yabancı para cinsinden parasal varlık ve yükümlülüklerin yılsonu döviz kuru çevriminden doğan kur farkı kapsamlı gelir tablosuna yansıtılır.

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü
esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Hasılatın tanınması

Hasılat, Grup'un faaliyeti sonucu, mal ve hizmet satışlarından aldığı veya alacağı tutarın gerçeğe uygun değeridir. Hasılat, indirimler, iskontolar ve satışla ilgili vergilerin düşülmesi suretiyle gösterilir.

Grup, gelirin güvenilir bir şekilde ölçülmesi, gelecekteki ekonomik fayda beklentisinin işletmede kalması ve aşağıda belirtilen kriterlerin tüm işlemlerde karşılanmasının muhtemel olması durumunda geliri kaydeder. Satışla ilgili tüm olası beklentiler gerçekleşene kadar gelir güvenilir bir şekilde ölçülebilir sayılmaz.

Araç kiralama geliri

Operasyonel kiralama işlemlerinden elde edilen gelirler, kiralama süresi boyunca doğrusal yönteme göre gelir kaydedilir.

İkinci el araç satış geliri

Müşteriyle yapılan kira sözleşmesinin sona ermesi veya feshi durumunda ikinci el araçların satışından elde edilen gelirler araç satış geliri olarak, net defter değeri ise araç satış maliyeti olarak kaydedilir.

Karşılıklar

Karşılıklar bilanço tarihi itibarıyla mevcut bulunan ve geçmişten kaynaklanan yasal veya yapısal bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğü yerine getirmek için ekonomik fayda sağlayan kaynakların çıkışının muhtemel olması ve yükümlülük tutarı konusunda güvenilir bir tahminin yapılabildiği durumlarda muhasebeleştirilmektedir.

Şerefiye

İşletme satın alması sırasında elde edilen şerefiye, satın alma tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer üzerinden ölçülmüş transfer edilmiş bedel ile satın alınan işletmedeki azınlık payı tutarlarının toplamı ile TFRS 3 kapsamında belirlenen tanımlanabilir varlıkların ve üstlenilen yükümlülüklerin satın alma tarihindeki rayiç değerinin net tutarları arasındaki fark şeklinde ölçülmektedir. Şerefiye kayıtlara ilk alındıktan sonra, varsa birikmiş değer düşüklüklerinin indirilmesinden sonra bulunan değerle yansıtılır. Şerefiye yıllık olarak veya bir değer düşüklüğü oluşabilme olasılığı var ise daha sık olarak değer düşüklüğü açısından gözden geçirilir. Geri kazanılabilir değer kayıtlarda taşınan değerden az olması durumunda, gelir tablosunda değer düşüklüğü oluşur.

Değer düşüklüğünün testi için, satın alınma sırasında ortaya çıkan şerefiye, satın alma sonrasında ortaya çıkacak faydadan yararlanması beklenen nakit yaratan birimler veya gruplar arasında, bu grupların diğer varlıkları veya yükümlülükleri içerip içermediğine bakılmaksızın dağıtılır. Şerefiyenin dağıtıldığı birim ve gruplar, yönetsel amaçlar için şerefiyenin izlenildiği en küçük birim veya grubu temsil eder.

Değer düşüklüğüne şerefiye ile bağlantısı olan nakit yaratan birimlerin veya grubun geri kazanılabilir değerinin değerlendirilmesiyle karar verilir. Eğer nakit yaratan birimin geri kazanılabilir değeri o birime bağlı tüm nakit yaratan birimlerin tutarından az ise, değer düşüklüğü zararı oluşur. Şerefiyeye ilişkin değer düşüklüğü gelecek dönemlerde ters çevrilmez.

Sermaye ve temettüleri

Adi hisseler sermaye olarak sınıflandırılır. Sahip olunan hisseler oranında sermaye artırımı, onaylandığı nominal değeriyle kaydedilir. Adi hisse senetleri üzerinden dağıtılan temettüler, ilan edildikleri dönemde özkaynaklarda kaydedilir.

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü
esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Netleştirme

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilirler.

Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Grup, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir. Bilanço tarihinden sonra gerçekleşen ve düzeltme gerektirmeyen olaylar, finansal tablo kullanıcılarının ekonomik kararları üzerinde önemli bir etkisi olması durumunda, finansal tablo notlarında açıklanır.

Nakit akış tablosu

Grup, net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akımlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere konsolide nakit akış tablolarını düzenlemektedir. Konsolide nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

İşletme faaliyetlerden kaynaklanan nakit akımları, Grup'un faaliyet alanına giren konulardan kaynaklanan nakit akımlarını gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Grup'un yatırım faaliyetlerinde kullandığı ve elde ettiği yatırım faaliyetlerinden nakit akımlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Grup'un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü
esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Muhasebe politikalarının uygulanmasında kullanılan önemli muhasebe tahmin ve varsayımları

Konsolide finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan konsolide aktif ve pasiflerin ya da açıklanan koşullu varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını ve ilgili dönem içerisinde olduğu raporlanan konsolide gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyen tahmin ve varsayımların yapılmasını gerektirir. Bu tahminler yönetimin en iyi kanaat ve bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Ertelenmiş vergiler

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü, söz konusu geçici farkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde ödenecek vergi tutarlarında yapacakları tahmin edilen artış ve azalış oranlarında finansal tablolara yansıtılır ancak ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle indirilebilir geçici farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla finansal tablolara alınır (Not 26).

Kalıntı değer

Kiralama dönemi sonunda tahmin edilen taşıt değeri kalıntı değeridir. Kiralama dönemi sonundaki kalıntı değer piyasa değerinden farklı olabilir ve bu piyasa riski olarak kabul edilir. Kalıntı değer dışsal faktörlerden etkilenmektedir. Kullanılmış araç satışı kanalı ve şekli, tüketici tercihleri, yabancı para birimi üzerinden işlem gören araçlar için kur değişimlerinin etkisi ve genel ekonomik koşullar piyasa fiyatlarında etkili olmaktadır ve bir noktaya kadar yönetilmektedir. Grup kalıntı değer tespitinde, piyasada oluşan fiyatları veritabanlarını ve kendi taşıt satışlarında gerçekleşmiş değerleri kullanmaktadır. Kalıntı değer riskini yönetmek için gerçekleşen satış karlılıklarını takip ve analiz ederek kalıntı değer tahminini değerlendirmektedir

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 3 – BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Grup yönetimi, faaliyet sonuçlarını ve performansını TFRS'ye göre hazırlanmış finansal tablolar üzerinden değerlendirdiği için bölümlere göre raporlama hazırlanırken TFRS çerçevesinde hazırlanan finansal tablolar kullanılmaktadır. Grup, faaliyet bölümlerinin performansını brüt kar ve faaliyet karı üzerinden değerlendirmektedir.

31 Aralık 2023 tarihinde sona eren döneme ait bölüm varlıklarının ve yükümlülüklerinin dağılımı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2023	Borlease (Operasyonel kiralama faaliyetlerinden)	Artı Seyahat (Operasyonel kiralama faaliyetlerinden)	Konsolidasyon düzeltmeleri	Toplam
Varlıklar				
Dönen varlıklar	1.702.712.158	635.358.528	(609.491.777)	1.728.578.909
Duran varlıklar	3.605.076.695	994.404.271	(56.071.581)	4.543.409.385
Toplam varlıklar	5.307.788.853	1.629.762.799	(665.563.358)	6.271.988.294
Kaynaklar				
Kısa vadeli yükümlülükler	2.106.714.997	910.344.952	(609.491.784)	2.407.568.165
Uzun vadeli yükümlülükler	873.100.570	287.675.693	(63.038.541)	1.097.737.722
Özkaynaklar	2.327.973.286	431.742.152	6.966.969	2.766.682.407
Toplam kaynaklar	5.307.788.853	1.629.762.797	(665.563.355)	6.271.988.294

1 Ocak- 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren döneme ait bölüm gelir giderlerinin dağılımı aşağıdaki gibidir:

01 Ocak - 31 Aralık 2023	Borlease (Operasyonel kiralama faaliyetlerinden)	Artı Seyahat (Operasyonel kiralama faaliyetlerinden)	Magdeburger (Sigortacılık faaliyetlerinden)	Konsolidasyon düzeltmeleri	Toplam
Hasılat	1.678.765.908	1.888.314.202	--	(386.172.759)	3.180.907.351
Satışların maliyeti (-)	(1.311.024.610)	(1.664.365.913)	--	395.663.932	(2.579.726.591)
Brüt kar / (zarar)	367.741.298	223.948.289	--	9.491.173	601.180.760
Genel yönetim giderleri (-)	(103.133.894)	(99.982.856)	--	1.023.262	(202.093.488)
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	(29.860.230)	(179.149.603)	--	(3.278.254)	(212.288.087)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	64.843.964	84.347.323	--	(7.306.801)	141.884.486
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(5.844.942)	(30.358.991)	--	11.941	(36.191.992)
Esas faaliyeti karı / (zararı)	293.746.196	(1.195.838)	--	(58.682)	292.491.679
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	64.914.658	6.307.951	--	--	71.222.609
Finansman gideri öncesi faaliyet karı / (zararı)	358.660.854	5.112.113	--	(58.682)	363.714.288
Finansal gelirler	8.508.192	33.068.879	--	--	41.577.071
Finansal giderler (-)	(495.944.308)	(120.754.969)	--	58.682	(616.640.595)
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	137.947.726	324.861.989	--	3.676.523	466.486.238
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı / (zararı)	9.172.464	242.288.012	--	3.676.523	255.137.002
Vergi gideri	264.764.895	(11.293.175)	--	--	253.471.717
Dönem net kar / (zararı)	273.937.359	230.994.837	--	3.676.523	508.608.719

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 3 – BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (Devamı)

31 Aralık 2023

	Borlease (Opsiyonel kiralama faaliyetlerinden)	Artı Seyahat (Opsiyonel kiralama faaliyetlerinden)	Konsolide Toplam
Yatırım Harcamaları	--	--	--
Amortisman ve İtfa Payları	464.126.624	332.382.342	796.508.966

31 Aralık 2022 tarihinde sona eren döneme ait bölüm varlıklarının ve yükümlülüklerinin dağılımı aşağıdaki gibidir.

31 Aralık 2022	Borlease (Operasyonel kiralama faaliyetlerinden)	Artı Seyahat (Operasyonel kiralama faaliyetlerinden)	Konsolidasyon düzeltmeleri	Toplam
Varlıklar				
Dönen varlıklar	1.047.456.412	371.575.698	(459.793.494)	959.238.616
Duran varlıklar	3.045.925.132	922.698.582	3.025.894	3.971.649.608
Toplam varlıklar	4.093.381.544	1.294.274.280	(456.767.600)	4.930.888.224
Kaynaklar				
Kısa vadeli yükümlülükler	2.048.559.785	708.769.713	(459.793.491)	2.297.536.007
Uzun vadeli yükümlülükler	664.422.750	383.151.063	--	1.047.573.813
Özkaynaklar	1.380.399.009	202.353.504	3.025.891	1.585.778.404
Toplam kaynaklar	4.093.381.544	1.294.274.280	(456.767.600)	4.930.888.224

01 Ocak- 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren döneme ait bölüm gelir giderlerinin dağılımı aşağıdaki gibidir:

01 Ocak - 31 Aralık 2022	Borlease (Operasyonel kiralama faaliyetlerinden)	Artı Seyahat (Operasyonel kiralama faaliyetlerinden)	Magdeburger (Sigortacılık faaliyetlerinden)	Konsolidasyon düzeltmeleri	Toplam
Hasılat	2.322.520.900	1.254.087.184	117.687.029	(322.584.090)	3.371.711.023
Satışların maliyeti (-)	(1.436.784.998)	(1.120.819.468)	(562.702.131)	298.896.682	(2.821.409.915)
Brüt kar / (zarar)	885.735.902	133.267.716	(445.015.102)	(23.687.408)	550.301.108
Genel yönetim giderleri (-)	(55.672.141)	(58.629.911)	(97.356.679)	278.918	(211.379.813)
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	(3.913.822)	(111.201.380)	(679.366)	--	(115.794.568)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	17.002.787	62.478.526	3.055.465	(4.667.450)	77.869.328
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(23.969.108)	(24.413.191)	(15.501.421)	(12.749.679)	(76.633.398)
Esas faaliyeti karı / (zararı)	819.183.618	1.501.760	(555.497.103)	(40.825.619)	224.362.657
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	3.908.346	190.998	33.829.385	480.651.941	518.580.670
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	--	--	441.004.872	(441.004.872)	--
Finansman gideri öncesi faaliyet karı / (zararı)	823.091.964	1.692.758	(80.662.846)	(1.178.550)	742.943.327
Finansal gelirler	54.397.382	15.133.864	23.221.298	--	92.752.543
Finansal giderler (-)	(453.903.550)	(121.608.940)	(7.580.350)	2.016.639	(581.076.201)
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	323.445.758	284.386.930	--	9.810.484	617.643.172
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı / (zararı)	747.031.554	179.604.615	(65.021.900)	10.648.572	872.262.841
Vergi gideri	(85.327.429)	(28.368.277)	65.021.900	--	(48.673.806)
Dönem net kar / (zararı)	661.704.125	151.236.338	--	10.648.572	823.589.035

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 3 – BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (Devamı)

31 Aralık 2022

	Borlease	Artı Seyahat	Toplam Konsolide
Yatırım Harcamaları	--	--	--
Amortisman ve İtfa Payları	416.316.985	323.599.203	739.916.188

NOT 4 – İLİŞKİLİ TARAFLAR AÇIKLAMALARI

a) İlişkili taraflardan alacaklar

	31 Aralık 2023		31 Aralık 2022	
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar
Otomobit Bilişim Teknolojileri Ltd. Şti.	3.851.439	--	6.715.391	--
Otosfer Otomotiv Ticaret A.Ş.	625.757	--	--	--
Alesta Sigorta Acentalığı ve Aracılık Hizmetleri Ticaret Ltd. Şti.	198.143	--	250.770	--
Bor Holding A.Ş. (*)	--	--	--	544.677.929
Leo Araç Emlak Alım Satım ve Ticaret A.Ş.	18.532	--	728	--
Metrobor Sigorta Acentalığı A.Ş.	--	--	5.392.981	--
Özgür Cem Hancan	--	--	--	5.270.623
Müge Çetin	--	--	855	1.487.052
Zafer Uçar (**)	--	--	--	22.983.059
Magdeburger Sigorta A.Ş.	--	--	1.422.424	--
İstasyon Şarj Hizmetleri A.Ş.	--	--	806	--
Toplam	4.693.871	--	13.783.955	574.418.663

(*) 31 Aralık 2023 itibarı ile ilgili bakiyenin 395.455.007 TL 'si (Nominal Tutar :240.000.000 TL) bağlı ortaklık Magdeburger Sigorta A.Ş 30 Haziran 2022 tarihindeki satışından kaynaklanan alacaktan oluşmaktadır.

(**) 31 Aralık 2022 itibarı ile ilgili bakiye, 30 Haziran 2022 tarihinde satılan bağlı ortaklık Magdeburger Sigorta A.Ş'nin şirket ortaklarından olan Zafer Uçar'dan oluşmakta olup, 02.01.2024 tarihinde söz konusu bakiye kapanmıştır. olan alacaktan oluşmaktadır.

b) İlişkili taraflara borçlar

	31 Aralık 2023		31 Aralık 2022	
	Ticari Borçlar	Diğer Borçlar	Ticari Borçlar	Diğer Borçlar
Kısa vadeli				
Bor Holding A.Ş.	3.182.508	--	3.554.973	--
Fehmi Sertdemir	1.546.755	--	--	--
Müge Çetin	96.878	--	--	--
Metrobor Sigorta Acentalığı A.Ş.	--	--	42.159.062	--
Otosfer Otomotiv Ticaret A.Ş.	--	--	741.479	--
Magdeburger Sigorta A.Ş.	--	--	893.663	--
Yatımcılara Temettü Borçları	--	25.854.213	--	--
Toplam	4.826.141	25.854.213	47.349.177	--

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 4 – İLİŞKİLİ TARAFLAR AÇIKLAMALARI (Devamı)

c) İlişkili taraflara satışlar

	1 Ocak- 31 Aralık 2023	1 Ocak- 31 Aralık 2022
Bor Holding A.Ş.	9.749.412	527.111.902
Magdeburger Sigorta A.Ş.	5.458.091	2.883.991
Otomobit Bilişim Teknolojileri Ltd. Şti.	250.385	--
Metrobor Sigorta Acentalığı A.Ş.	--	7.496.269
Özgür Cem Hancan	--	68.086
Müge Çetin	--	102.835
Zafer Uçar	--	2.638.886
İstasyon Şarj Hizmetleri A.Ş.	16.780	807
Toplam	15.474.668	540.302.776

d) İlişkili taraflardan alımlar

	1 Ocak- 31 Aralık 2023	1 Ocak- 31 Aralık 2022
Bor Holding A.Ş.	37.428.105	30.376.485
Metrobor Sigorta Acentalığı A.Ş.	--	14.552
Otomobit Bilişim Teknolojileri Ltd. Şti.	556.714	844.676
Otosfer Otomotiv Ticaret A.Ş.	--	19.491
Magdeburger Sigorta A.Ş.	83.227	5.497.677
İstasyon Şarj Hizmetleri A.Ş.	51.349	--
Toplam	38.119.395	36.752.881

e) İlişkili taraflardan alış ve satışların niteliklerine göre dağılımı

İlişkili taraflara satışların niteliklerine göre dağılımı	1 Ocak- 31 Aralık 2023	1 Ocak- 31 Aralık 2022
Faiz gelirleri	8.488.721	59.887.113
Araç kiralama satışı	5.901.751	3.840.009
Maddi Duran Varlık Satışı	1.084.196	--
Finansal yatırım satışı	--	470.025.421
Sigorta komisyon geliri	--	6.540.249
Diğer	--	9.984
Toplam	15.474.668	540.302.776

İlişkili taraflardan alımların niteliklerine göre dağılımı	1 Ocak- 31 Aralık 2023	1 Ocak- 31 Aralık 2022
Personel gideri yansıtması	34.928.649	17.982.504
Yönetim danışmanlık gideri	2.499.456	12.268.605
Maddi duran varlık alımı	249.149	266.797
Sigorta aracılık hizmet alımı	--	4.627.884
Bilgi işlem hizmet alımı	--	1.319.509
Diğer	442.141	287.582
Toplam	38.119.395	36.752.881

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü
esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 4 – İLİŞKİLİ TARAFLAR AÇIKLAMALARI (Devamı)

f) Üst düzey yöneticilere sağlanan ücret ve diğer menfaatler

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla üst düzey yöneticilere sağladığı ücret ve diğer menfaatler aşağıdaki gibidir:

	01 Ocak -31 Aralık 2023	01 Ocak 31 Aralık 2022
Üst düzey yöneticilere sağlanan ücret ve diğer menfaatler	8.179.561	9.700.494
Toplam	8.179.561	9.700.494

NOT 5 – NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Kasa	304.677	149.706
Bankalar		
- Vadeli mevduat	901.007.727	35.915.745
- Vadesiz mevduat	159.100.732	44.973.660
Diğer nakit ve nakit benzeri varlıklar (*)	3.524.104	1.406.506
Toplam	1.063.937.240	82.445.617

(*) Diğer nakit ve nakit benzeri varlıklar, vadesine 3 aydan kısa süre bulunan kredi kartı satışlarından doğan alacaklardan oluşmaktadır.

Bloke Mevduat	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
-Türk Lirası	3.834.455	431.702
Toplam	3.834.455	431.702

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla vadeli mevduat ilgileri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Vadesi 3 aydan kısa vadeli Türk Lirası mevduat	901.007.727	35.915.745
Faiz oranları	43% - 36%	12% - 18%

Nakit ve nakit benzerlerinin dövizli bakiyeleri Not 29 Kur Riski'nde açıklanmıştır.

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü
esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 6 – BORÇLANMALAR

Kısa Vadeli Borçlanmalar	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Kısa vadeli banka kredileri	550.409.781	577.956.595
Finansal kiralama işlemlerinden borçlar (net)	279.905.873	305.739.616
Faaliyet kiralama işlemlerinden borçlar	64.493.950	109.710.898
Diğer kısa vadeli borçlanmalar (Kredi kartı borçları)	4.286.318	3.328.504
Toplam	899.095.922	996.735.613
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		
Uzun vadeli banka kredilerinin kısa vadeli kısmı	672.423.284	456.966.822
Toplam	672.423.284	456.966.822
Toplam Kısa Vadeli Borçlanmalar	1.571.519.206	1.453.702.435
Uzun Vadeli Borçlanmalar		
Uzun vadeli banka kredileri	689.993.458	447.955.042
Finansal kiralama işlemlerinden borçlar (net)	172.605.766	227.432.774
Faaliyet kiralama işlemlerinden borçlar	90.407.835	125.209.732
Toplam Uzun Vadeli Borçlanmalar	953.007.059	800.597.548
Toplam Borçlanmalar	2.524.526.265	2.254.299.982

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 6 – BORÇLANMALAR (Devamı)

Grup'un 31. Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla kısa vadeli borçlanmalarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2023			31 Aralık 2022		
	Faiz oranı %	Döviz tutarı	TL Tutarı	Faiz oranı %	Döviz tutarı	TL Tutarı
Kısa vadeli krediler ve diğer borçlanmalar						
TL Krediler	11,19 – 66,00	1.227.119.383	1.227.119.383	7,44 - 53,40	1.038.251.923	1.038.251.923
Toplam			1.227.119.383			1.038.251.923
Kısa vadeli finansal kiralama borçları						
TL Finansal kiralama borçları	12,96 – 50,00	279.905.873	279.905.873	12,96 - 45,24	305.739.765	305.739.765
Toplam			279.905.873			305.739.765
Kısa vadeli faaliyet kiralama işlemlerinden borçlar						
TL Faaliyet kiralama borçları	16,00 – 50,36	55.341.266	55.341.266	11,79 – 18	101.012.215	101.012.215
Euro Faaliyet kiralama borçları	3,20	280.982	9.152.684	3,20	435.563	8.698.533
Toplam			64.493.950			109.710.748
Toplam kısa vadeli finansal borçlar			1.571.519.206			1.453.702.435

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 6 – BORÇLANMALAR (Devamı)

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla uzun vadeli borçlanmalarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2023			31 Aralık 2022		
	Faiz oranı %	Döviz tutarı	TL Tutarı	Faiz oranı %	Döviz tutarı	TL Tutarı
Uzun vadeli krediler						
TL Krediler	11,19 – 66,00	689.993.458	689.993.458	11,52 - 53,40	447.955.261	447.955.042
Toplam			689.993.458			447.955.042
Uzun vadeli finansal kiralama borçları						
TL Finansal kiralama borçları	12,96 – 50,00	172.605.766	172.605.766	12,96 - 45,24	227.432.774	227.432.774
Toplam			172.605.766			227.432.774
Uzun vadeli faaliyet kiralama işlemlerinden borçlar						
TL Faaliyet kiralama borçları	16,00 – 50,36	36.748.943	36.748.943	11,79 - 18,86	61.756.621	61.756.621
Euro Faaliyet kiralama borçları	3,20	1.647.297	53.658.892	3,20	3.177.283	63.452.893
Toplam			90.407.835			125.209.514
Toplam uzun vadeli finansal borçlar			953.007.059			800.597.330

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 6 – BORÇLANMALAR (Devamı)

Grup'un 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla borçlanmalarının vadesel dağılımı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2023

Vade	Döviz cinsi	Döviz tutarı	TL Tutar
0-1 Yıl	EUR	280.982	9.152.684
	TL	1.562.366.522	1.562.366.522
1-2 Yıl	EUR	259.598	8.456.130
	TL	737.582.364	737.582.364
2-3 Yıl	EUR	248.406	8.091.552
	TL	161.765.830	161.765.830
3-4 Yıl	EUR	288.448	9.395.876
4-5 Yıl	EUR	259.786	8.462.243
5 Yıl ve sonrası	EUR	591.058	19.253.064
Toplam		2.463.642.994	2.524.526.265

Grup'un 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla borçlanmalarının vadesel dağılımı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2022

Vade	Döviz cinsi	Döviz tutarı	TL Tutar
0-1 Yıl	EUR	435.563	8.698.540
	TL	1.445.004.604	1.445.004.604
1-2 Yıl	EUR	462.982	9.246.130
	TL	586.371.496	586.371.496
2-3 Yıl	EUR	427.747	8.542.458
	TL	149.744.328	149.744.328
3-4 Yıl	EUR	445.100	8.888.996
	TL	634.935	634.935
4-5 Yıl	EUR	439.491	8.776.983
	TL	393.188	393.188
5 Yıl ve sonrası	EUR	1.401.961	27.998.325
Toplam		2.185.761.395	2.254.299.983

Grup tarafından kullanılan kredilerin genel kredi sözleşmeleri çerçevesinde Grup'un nihai ortaklarından Özgür Cem Hancan'ın şahsi kefaleti bulunmakta olup, Grup tarafından finansal kuruluşlara verilen teminatlar Not 17'de sunulmuştur.

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü
esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 7 – TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

Grup'un 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ticari alacakları aşağıdaki gibidir:

İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Ticari Alacaklar	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Ticari alacaklar	126.427.222	82.655.049
Diğer ticari alacaklar	75.403.858	15.566.294
Alınan çekler ve alacak senetleri	1.089.018	1.667.990
Şüpheli ticari alacaklar	10.896.510	10.929.222
Şüpheli alacaklar karşılığı (-)	(10.896.510)	(10.929.222)
İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar toplamı	202.920.098	99.889.333
İlişkili taraflardan ticari alacaklar, net (Dipnot 4)	4.693.871	13.783.955
Toplam ticari alacaklar	207.613.969	113.673.288

Şüpheli alacak karşılığının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Dönem başı bakiye	10.929.222	37.795.596
Dönem içindeki artış	5.548.412	17.875.158
Dönem içindeki tahsilatlar (-)	(1.284.798)	(850.629)
Parasal Kazanç/(Kayıp)	(4.296.326)	3.917.432
Konsolidasyona girişlerin ve çıkışların etkisi	--	(47.808.335)
Dönem sonu bakiye	10.896.510	10.929.222

Ticari alacakların yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Vadesi gelmemiş alacaklar	158.416.128	55.496.281
Vadesi 0-30 gün gecikmiş alacaklar	35.342.297	34.657.896
Vadesi 31-60 gün gecikmiş alacaklar	10.919.242	7.752.446
Vadesi 61-90 gün gecikmiş alacaklar	4.590.236	5.422.671
Vadesi 91-365 gün gecikmiş alacaklar	8.122.336	10.343.993
Vadesi 1 yıldan fazla gecikmiş alacaklar	1.120.240	10.929.222
Dönem sonu bakiye	218.510.479	124.602.509

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla ticari alacakların ortalama vadesi 18 gündür (31 Aralık 2022: 25 gün).

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü
esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 7 – TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

Grup'un alacaklarına karşılık olarak almış olduğu teminatlar Not 16'da sunulmuştur. Grup alacaklarının maruz kaldığı riskler ve risklerin düzeyi ile dövizli bakiyeleri Not 29'da açıklanmıştır.

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ticari borçları aşağıdaki gibidir:

İlişkili Olmayan Taraflara Kısa Vadeli Ticari Borçlar	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Borç senetleri	329.359.475	172.799.661
Ticari borçlar	320.362.039	350.555.210
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar toplamı	649.721.514	523.354.871
İlişkili taraflara ticari borçlar, net (Dipnot 4)	4.826.141	47.349.177
Toplam ticari borçlar	654.547.655	570.704.048

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla ticari borçların ortalama vadesi 87 gündür (31 Aralık 2022: 90 gün).

İlişkili Olmayan Taraflara Uzun Vadeli Ticari Borçlar	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Borç senetleri	254.065.705	105.209.208
Ertelenmiş finansman gideri (-)	(110.614.565)	(25.565.069)
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar toplamı	143.451.140	79.644.139

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü
esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 8 – DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla kısa vadeli diğer alacakları aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Diğer Alacaklar	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Verilen depozito ve teminatlar	872.780	685.540
Personelden alacaklar	61.966	162.110
Diğer	44.265	--
Toplam ilişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	979.011	847.650
İlişkili taraflardan diğer alacaklar (Dipnot 4)	--	574.418.663
Toplam	979.011	575.266.313

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla uzun vadeli diğer alacakları aşağıdaki gibidir:

Uzun Vadeli Diğer Alacaklar	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Verilen depozito ve teminatlar	2.723.584	4.060.972
Operasyonel kiralama faaliyetlerinden diğer alacaklar	2.723.584	4.060.972
Toplam uzun vadeli diğer alacaklar	2.723.584	4.060.972

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla kısa vadeli diğer borçları aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Diğer Borçlar	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Alınan depozito ve teminatlar	77.565	108.058
Toplam ilişkili olmayan taraflara diğer borçlar	77.565	108.058
İlişkili Taraflara Kısa Vadeli Diğer Borçlar	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
İlişkili taraflara diğer borçlar (Dipnot 5)	25.854.213	--
Toplam ilişkili taraflara diğer borçlar	25.854.213	--

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü
esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 9 – STOKLAR

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla stokları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Satıştaki ikinci el motorlu taşıtlar	--	8.700.763
Toplam	--	8.700.763

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla stok değer düşüklüğü karşılığı bulunmamaktadır. (31 Aralık 2022: yoktur.)

NOT 10 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla kısa vadeli peşin ödenmiş giderleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Peşin ödenmiş sigorta giderleri	85.426.901	62.630.786
Peşin ödenmiş bakım giderleri (*)	46.813.884	37.453.058
Peşin ödenmiş kredi komisyonları (**)	11.716.344	4.886.827
Peşin ödenmiş kira giderleri	26.747.966	853.264
Verilen tedarikçi avansları	102.235.494	33.572.334
Ertelenmiş faiz giderleri (***)	49.974.513	36.827.797
	322.915.102	176.224.066

(*) Grup'un faaliyet kiralamasına konu taşıtlarının periyodik bakım maliyetleri 12 aylık süre boyunca sistematik olarak kar veya zarar tablosu ile ilişkilendirilmektedir.

(**) Grup tarafından kullanılan kredilerle ilgili ödenen komisyonlar, kredi süresi boyunca sistematik olarak kar veya zarar tablosu ile ilişkilendirilmektedir.

(***) Grup, operasyonel kiralamada kullanmak amacıyla üçüncü taraflardan kiralamış olduğu ve toplam kira bedelini çek ile ödediği kiralamaları, TFRS 16 Kiralama standardı kapsamında kullanım hakkı varlığı olarak muhasebeleştirmekte olup, söz konusu kiralamalara ilişkin ertelenmiş faiz giderleri, kiralama süresi boyunca sistematik olarak kar veya zarar tablosu ile ilişkilendirilmektedir.

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 10 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER (Devamı)

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla uzun vadeli peşin ödenmiş giderleri aşağıdaki gibidir:

Peşin Ödenmiş Giderler- Uzun Vadeli	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Peşin ödenmiş kredi komisyonları (**)	2.018.970	1.023.419
Ertelenmiş faiz giderleri (***)	17.094.055	10.335.596
Toplam	19.113.025	11.359.015

(**) Grup tarafından kullanılan kredilerle ilgili ödenen komisyonlar, kredi süresi boyunca sistematik olarak kar veya zarar tablosu ile ilişkilendirilmektedir.

(***) Grup, operasyonel kiralamada kullanmak amacıyla üçüncü taraflardan kiralamış olduğu ve toplam kira bedelini çek ile ödediği kiralamaları, TFRS 16 Kiralama standardı kapsamında kullanım hakkı varlığı olarak muhasebeleştirmekte olup, söz konusu kiralamalara ilişkin ertelenmiş faiz giderleri, kiralama süresi boyunca sistematik olarak kar veya zarar tablosu ile ilişkilendirilmektedir.

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ertelenmiş gelirleri aşağıdaki gibidir:

Ertelenmiş Gelirler- Kısa Vadeli	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Alınan sipariş avansları (*)	114.564.744	183.056.665
Toplam	114.564.744	183.056.665

(*) Alınan sipariş avansları, günlük araç kiralamalarına ilişkin alınan avanslar, uzun dönem kiralamalar için alınmış avanslar ve ikinci el araç satışlarıyla ilgili alınan avanslardan oluşmaktadır.

NOT 11 – FİNANSAL YATIRIMLAR

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla kısa vadeli finansal yatırımları aşağıdaki gibidir:

Gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal varlıklar	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Bono	59.484.022	164.773
Fonlar	28.306.643	--
Hisse Senedi	691.847	387.915
Toplam	88.482.512	552.688

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü
esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 12 – YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Grup SPK'dan yetkili bağımsız bir değerlendirme şirketinin hazırladığı 20 Şubat 2024 ve 27 Şubat 2024 tarihli değerlendirme raporlarına göre yatırım amaçlı gayrimenkullerini değerlemiş olup 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değeri 34.375.000 TL'dir.

Grup'un 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkul hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Cari dönem	01 Ocak 2023	İlaveler	Çıkışlar	Değer Artışı	31 Aralık 2023
Maliyet					
Arazi ve arsalar	16.916.983	--	--	3.433.017	20.350.000
Binalar	9.527.653	--	--	4.497.347	14.025.000
	26.444.636	--	--	7.930.364	34.375.000

Grup'un 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkul hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Cari dönem	01 Ocak 2022	İlaveler	Çıkışlar	Değer Artışı	31 Aralık 2022
Maliyet					
Arazi ve arsalar	16.916.983	--	--	--	16.916.983
Binalar	9.527.653	--	--	--	9.527.653
	26.444.636	--	--	--	26.444.636

Grup'un 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerinin detayı aşağıdaki gibidir:

Gayrimenkul niteliği ve lokasyonu	Net defter değeri	
	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Arsa - İstanbul / Çekmeköy	20.350.000	16.916.983
Daire - İstanbul Şişli	4.100.000	3.166.861
Ofis - İstanbul / Kartal	2.481.250	1.522.530
Ofis - İstanbul / Kartal	2.481.250	1.354.713
Ofis - İstanbul / Kartal	2.481.250	1.759.368
Ofis - İstanbul / Kartal	2.481.250	1.724.181
Toplam	34.375.000	26.444.636

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 13 – MADDİ DURAN VARLIKLAR

Grup'un 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Cari dönem	1 Ocak 2023	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2023
Maliyet				
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	93.647	--	--	93.647
Faaliyet kiralamasına konu varlıklar	3.636.676.662	1.738.507.059	(1.393.232.664)	3.981.951.057
Tekneler	276.255.271	--	--	276.255.271
Demirbaşlar	35.032.986	5.895.762	(4.189.661)	36.739.087
Özel maliyetler	20.684.121	1.848.433	--	22.532.554
Diğer Maddi Duran Varlıklar	39.535.436	15.270.525	(1.539.550)	53.266.411
	4.008.278.123	1.761.521.779	(1.398.961.875)	4.370.838.027
Birikmiş amortisman				
Yer altı ve yerüstü düzenleri	23.282	4.686	--	27.968
Faaliyet kiralamasına konu varlıklar	565.665.811	458.906.034	(344.457.546)	680.114.299
Tekneler	48.539.135	33.150.616	--	81.689.751
Demirbaşlar	17.434.735	4.674.741	--	22.109.476
Özel maliyetler	8.581.722	4.470.062	--	13.051.784
Diğer Maddi Duran Varlıklar	15.958.117	9.737.622	(1.159.409)	24.536.330
	656.202.802	510.943.761	(345.616.955)	821.529.608
Net kayıtlı değer	3.352.075.321			3.549.308.419

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 13 – MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

Grup'un 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Cari dönem	1 Ocak 2022	İlaveler	Çıkışlar	Konsolidasyondan çıkışlar	31 Aralık 2022
Maliyet					
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	93.647	--	--	--	93.647
Taşıt araçları	516.534	114.794.290	(8.881.268)	(106.429.556)	--
Faaliyet kiralamasına konu varlıklar	3.047.241.820	2.361.711.757	(1.772.276.915)	--	3.636.676.662
Tekneler	117.674.329	176.684.006	(18.103.064)	--	276.255.271
Demirbaşlar	28.282.938	18.234.709	(45.942)	(11.438.719)	35.032.986
Özel maliyetler	17.432.523	3.251.598	--	--	20.684.121
Diğer Duran Varlıklar	37.634.440	12.742.375	(7.670.069)	(3.171.318)	39.535.436
	3.248.876.231	2.687.418.735	(1.806.977.258)	(121.039.593)	4.008.278.123
Birikmiş amortisman					
Yer altı ve yerüstü düzenleri	18.600	4.682	--	--	23.282
Taşıt araçları	97.192	8.553.825	--	(8.651.017)	--
Faaliyet kiralamasına konu varlıklar	484.260.533	447.940.984	(366.535.706)	--	565.665.811
Tekneler	24.711.521	30.706.778	(6.879.164)	--	48.539.135
Demirbaşlar	14.976.001	4.399.706	(3.769)	(1.937.203)	17.434.735
Özel maliyetler	4.688.159	3.893.563	--	--	8.581.722
Diğer Duran Varlıklar	12.179.939	10.099.431	(5.095.948)	(1.225.313)	15.958.117
	540.931.945	505.598.969	(378.514.587)	(11.813.533)	656.202.802
Net kayıtlı değer	2.707.944.287				3.352.075.321

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü
esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 13 – MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

Amortisman ve itfa payı giderlerinin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Maddi duran varlık amortisman gideri	510.943.757	505.598.969
Kullanım hakkı varlık amortisman gideri	268.767.374	217.199.473
Maddi olmayan duran varlık amortisman gideri	16.797.835	17.117.746
Toplam	796.508.966	739.916.188

Amortisman ve itfa payı giderlerinin gider yerleri bazında detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Satışların maliyeti (Dipnot 21)	794.699.376	726.760.952
Genel yönetim giderleri (Dipnot 22)	1.809.590	13.155.236
Toplam	796.508.966	739.916.188

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 14 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Grup'un 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla maddi olmayan duran varlıklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Cari dönem	1 Ocak 2023	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2023
Maliyet				
Haklar	3.771.885	117.052	--	3.888.937
Markalar(*)	132.277.861	--	--	132.277.861
	136.049.746	117.052	--	136.166.798
Birikmiş itfa payı				
Haklar	3.473.105	263.111	--	3.736.216
Markalar	50.982.137	16.534.724	--	67.516.861
	54.455.242	16.797.835	--	71.253.077
Net kayıtlı değeri	81.594.504			64.913.721

(*)Bağlı ortaklık Artı Seyahat Acentesi Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş'nin Türkiye temsilcisi (franchise) olduğu "sixt rent a car" 'ın marka kullanım hakkı değerlemesidir.

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 14 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Devamı)

Grup'un 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla maddi olmayan duran varlıklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Önceki dönem	1 Ocak 2022	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2022
Maliyet				
Haklar ve yazılımlar	3.753.577	18.308	--	3.771.885
Markalar	132.277.861	--	--	132.277.861
	136.031.438	18.308	--	136.049.746
Birikmiş itfa payı				
Haklar ve yazılımlar	2.890.137	582.968	--	3.473.105
Markalar	34.447.359	16.534.778	--	50.982.137
	37.337.496	17.117.746	--	54.455.242
Net kayıtlı değeri	98.693.942			81.594.504

(*)Bağlı ortaklık Artı Seyahat Acentesi Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş'nin Türkiye temsilcisi (franchise) olduğu "sixt rent a car" 'ın marka kullanım hakkı değerlemesidir.

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 15 – KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

Grup'un 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla kullanım hakkı varlıklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Maliyet değeri	1 Ocak 2023	Girişler	Çıkışlar (-)	31 Aralık 2023
Binalar	91.025.508	--	--	91.025.508
Taşıtlar	594.878.752	553.327.593	--	1.148.206.345
Maliyet değeri toplamı	685.904.260	553.327.593	--	1.239.231.853
<u>Birikmiş amortismanlar :</u>				
Binalar	24.168.917	10.267.476	--	34.436.393
Taşıtlar	243.515.306	258.499.898	--	502.015.204
Birikmiş amortismanlar toplamı	267.684.223	268.767.374	--	536.451.597
Net defter değeri	418.220.037			702.780.256

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 15 – KULLANIM HAKKI VARLIKLARI (Devamı)

Grup'un 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla kullanım hakkı varlıklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2022

Maliyet değeri	1 Ocak 2022	Girişler	Çıkışlar (-)	31 Aralık 2022
Binalar	82.756.833	8.268.675	--	91.025.508
Taşıtlar	183.930.331	410.948.421	--	594.878.752
Maliyet değeri toplamı	266.687.164	419.217.096	--	685.904.260
<u>Birikmiş amortismanlar :</u>				
Binalar	12.618.979	11.549.938	--	24.168.917
Taşıtlar	37.865.771	205.649.535	--	243.515.306
Birikmiş amortismanlar toplamı	50.484.750	217.199.473	--	267.684.223
Net defter değeri	216.202.413			418.220.037

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 16 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

16.1 Kısa Vadeli Borç Karşılıkları

Grup'un 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla kısa vadeli borç karşılıkları aşağıdaki gibidir.

Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Dava karşılıkları	4.402.933	9.027.480
Gider tahakkukları(*)	--	5.086.887
Toplam	4.402.933	14.114.367

(*)31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Gider Tahakkukları, Grup'un reklam ve sponsorluk sözleşmesine ilişkin tahakkuklardan oluşmaktadır.

16.2. Verilen/Alınan Teminatlar/İpotekler/Rehinler

Grup'un 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla verdiği teminat/rehin/ipotek (TRİ) aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Şirket tarafından verilen TRİ'ler:		
A.Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	1.813.386.363	5.009.050.080
B.Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	400.000.000	400.000.000
C.Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
D.Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
Toplam	2.213.386.363	5.409.050.080

Grup'un kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin ayrıntısı aşağıdaki gibidir:

Verilen Teminatlar	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Verilen ipotek ve rehinler	2.190.058.942	5.392.327.438
Banka teminat mektupları	23.327.421	16.722.642
Toplam	2.213.386.363	5.409.050.080

Grup'un kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin verildiği taraf bazında listesi aşağıdaki gibidir:

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 16 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla aldığı teminat/rehin/ipotek (TRİ) aşağıdaki gibidir:

Verilen Teminatlar	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Bankalar lehine verilen ipotek, rehin ve teminat mektupları	2.201.743.538	5.402.579.467
Kira teminatı olarak verilen teminat mektupları	11.642.825	6.470.613
Toplam	2.213.386.363	5.409.050.080

Alınan Teminatlar	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Alınan diğer teminatlar	5.620.127	3.188.288
Toplam	5.620.127	3.188.288

NOT 17 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağladığı faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar aşağıdaki gibidir:

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Kullanılmamış izin karşılığı	3.929.512	2.228.565
Toplam	3.929.512	2.228.565

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağladığı faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar aşağıdaki gibidir:

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Kıdem tazminatı karşılıkları	1.279.524	812.322
Toplam	1.279.524	812.322

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanununun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60'ıncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır.

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı 23.489,83 TL (31 Aralık 2022: 19.982,83 TL) tavanından hesaplanmıştır. Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Grup'un çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19, "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" uyarınca Grup'un yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir.

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 17 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (Devamı)

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla kıdem tazminatı karşılığının hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Açılış Bakiyesi	812.322	3.038.810
Ödenen Kıdem Tazminatı	(2.449.527)	(777.948)
Faiz Maliyeti	31.761	34.007
Cari Hizmet Maliyeti	1.354.133	912.594
Aktüeryal Kazanç/(Kayıp)	1.850.159	176.394
Enflasyon etkisi	(319.324)	(411.263)
Konsolidasyona giriş/ (çıkış) etkisi	--	(2.160.272)
Toplam Kıdem Tazminatı	1.279.524	812.322

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçları aşağıdaki gibidir:

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Ödenecek sosyal güvenlik primleri	8.053.996	6.444.246
Personele borçlar	240.280	136.972
Toplam	8.294.276	6.581.218

NOT 18 – NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

Amortisman Giderleri	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Satışların maliyeti (Dipnot 21)	794.699.376	726.760.952
Genel yönetim giderleri (Dipnot 22)	1.809.590	13.155.236
Toplam	796.508.966	739.916.188

Personel Giderleri	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Satışların maliyeti (Dipnot 21)	147.235.785	96.722.303
Genel yönetim giderleri (Dipnot 22)	107.616.118	72.371.477
Satış ve pazarlama giderleri (Dipnot 22)	3.278.254	3.496.359
Toplam	258.130.157	172.590.139

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 19 – DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla diğer dönen varlıkları aşağıdaki gibidir:

Diğer dönen varlıklar	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Devreden KDV	42.408.230	87.611
Verilen iş avansları	275.680	265.790
Diğer(*)	1.967.165	2.022.480
	44.651.075	2.375.881

(*) Kiralanan taşıtlara yapılan HGS ve OGS yüklemelerinin, kiralama sonrasında müşterilere yansıtılmasından oluşan tutardır.

Grup'un 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla diğer duran varlıkları bulunmamaktadır. (31 Aralık 2022: bulunmamaktadır.)

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla kısa vadeli diğer yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli diğer yükümlülükler	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Ödenecek vergi, harç ve diğer kesintiler	22.891.590	5.964.850
Vadesi geçmiş ve taksitlendirilmiş vergi borçları	1.099.165	4.628.437
Diğer	28.040	31.324
	24.018.795	10.624.611

Grup'un 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla uzun vadeli diğer yükümlülükleri yoktur (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır).

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 20 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

Grup'un ortakları ve sermayeye katılım oranları aşağıdaki gibidir:

Hissedarlar	31 Aralık 2023		31 Aralık 2022	
	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı
Bor Holding A.Ş.	69,35	117.000.000	100,00	140.500.000
Halka Açık kısım	30,65	51.700.000	--	--
Toplam ödenmiş sermaye	100,00	168.700.000	100,00	140.500.000

Grup'un sermayesi 168.700.000 TL olup her biri 1 TL itibarı kıymette ve tamamı nama yazılı 168.700.000 paya bölünmüştür (31 Aralık 2022: 140.500.000 TL; 1 TL, 140.500.000 pay). Paylara tanınan herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır. Grup'un, 5 Ekim 2023 tarihli 2023/59 sayılı SPK Bülteni ile halka arz başvurusu onaylanmıştır. 19 Ekim 2023 tarihinde BORLS işlem koduyla borsada işlem görmeye başlamıştır. Halka arz büyüklüğü ek satış dahil 1.307.493.000 TL olarak gerçekleşmiştir. grup, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemine tabidir.

Sermaye düzeltme farkları 341.476.084 TL (31.12.2022: 339.698.258 TL) olup ödenmiş sermayeye yapılan nakit ve nakit benzeri ilavelerin enflasyona göre düzeltilmiş toplam tutarları ile enflasyon düzeltmesi öncesindeki tutarları arasındaki farkı ifade eder.

Grup'un, 27 Aralık 2021 tarihli genel kurulunda alınan karar ile sermayesi 30.000.000 TL'den 140.500.000 TL'ye yükseltilmiş olup, artırılan 110.500.000 TL tutarındaki sermayesinin 97.946.233,80 TL'si maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme artışları hesabından, 6.000.000 TL'si özel fonlar hesabından, 6.187.803,43 TL'si geçmiş yıl karlarından karşılanmıştır. Artırılan sermayenin 365.962,77 TL'si pay sahibi Bor Holding A.Ş. tarafından nakit olarak taahhüt edilmiş ve ödenmiştir.

Grup, 7326 sayılı kanunun 11. Maddesi ile Vergi Usul Kanunu'nun Geçici 31. Maddesinde yapılan değişiklik ile 2021 yılında maddi duran varlıklarını yeniden değerlemeye tabi tutmuş ve Muhasebe Uygulama Genel Tebliği ve Vergi Usul Kanunu düzenlemelerine uygun olarak hazırlanmış finansal tablolarında muhasebeleştirilmiş, oluşan maddi duran varlık yeniden değerlendirme fonunu, sermaye artırımında kullanmıştır. Grup'un SPK ve KGK düzenlemelerine ve Türkiye Muhasebe Standartlarına uygun olarak hazırlanmış ekli konsolide finansal tablolarında, söz konusu yeniden değerlendirme düzeltmesi iptal edildiğinden, maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları hesabından yapılan sermaye arttırımı, ekli konsolide finansal tablolarda geçmiş yıl kar/zararlarından transfer yapılarak gösterilmiştir.

Şirket'in 18 Ağustos 2022 tarihli genel kurulunda, Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin "Halka açık olmayan ortaklıklarının paylarının ilk halka arzı öncesi uyulacak ön şartlar" başlıklı 5. Maddesine uygun amacıyla 27 Aralık 2021 tarihli genel kurul kararı ile sermayeye ilave edilen 97.946.233,80 TL tutarındaki Maddi Duran Varlıklar Değer Artış Fonu'nun 45.000.000 TL tutarındaki kısmının geri çekilerek sermayenin 45.000.000 TL tutarında azaltılmasına ve eş zamanlı olarak 45.000.000 TL tutarında nakit sermaye arttırımı yapılmasına karar verilmiştir. Arttırılan 45.000.000 TL tutarındaki sermaye, pay sahibi Bor Holding A.Ş. tarafından nakit olarak ödenmiştir.

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 20 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)

Emeklilik planlarından aktüeryal kazanç/ kayıp fonu

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla emeklilik planlarından aktüeryal kayıp fonu tutarları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Aktüeryal Kayıp Fonu	(1.621.244)	(141.116)
Toplam	(1.621.244)	(141.116)

TMS-19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" standardındaki değişikliklerle birlikte kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında dikkate alınan aktüeryal kayıp kazançların gelir tablosunda muhasebeleştirilmesine izin vermemektedir. Aktüeryal varsayımların değişmesi sonucu oluşan kayıp ve kazançlar özkaynaklar içerisinde muhasebeleştirilmiştir. Kıdem tazminatı karşılığı aktüeryal kayıp/kazanç fonu kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak niteliktedir.

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler

Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler yasal yedeklerden oluşmaktadır. Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla kardan ayrılmış kısıtlanmış yasal yedekleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Yasal yedekler	35.796.236	5.858.066
Toplam	35.796.236	5.858.066

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, Grup'un ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

Geçmiş yıl karları

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla geçmiş yıl karları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Geçmiş yıl karları	985.561.208	188.073.186
Toplam	985.561.208	188.073.186

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 20– SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)

Grup'un 31.12.2023 tarihi itibarıyla vergi usul kanununa göre hazırlanmış enflasyon muhasebesine tabi tutulmuş finansal tablolarında yer alan özsermaye kalemlerinin TFRS'ye göre hazırlanmış finansal tablolar ile farkları aşağıdaki gibidir:

	ÜFE Endeksli Yasal Tutarlar	TÜFE Endeksli TFRS Tutarlar	Geçmiş Yıllar Kar / (Zarar)ında Takip Edilen Farklar
Sermaye düzeltmesi olumlu farkları	399.394.538	341.476.084	57.918.454
Hisse senedi ihraç primleri düzeltmesi olumlu farkları	712.278.990	728.161.404	-15.882.414
Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	40.750.861,00	35.796.236,00	4.954.625
Toplam	1.152.424.389	1.105.433.724	46.990.665

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla geçmiş yıl zararlarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Dönem başı bakiye	188.073.186	(393.503.325)
Net dönem kar/(zarar) transferi	851.913.670	241.906.340
Yedeklere transfer	29.938.170	(694.766)
Bağlı ortaklık elden çıkarılması	--	267.583.435
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı	--	(1.366.312)
Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış	--	74.147.814
Sermaye azaltımı	--	--
Kar payı	(84.363.818)	--
Dönem sonu bakiye	985.561.208	188.073.186

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 21 – HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla satış gelirleri ve maliyetlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	01 Ocak - 31 Aralık 2023	01 Ocak - 31 Aralık 2022
Satış gelirleri		
İkinci el araç satış hasılatı	1.581.142.245	1.880.101.580
Kiralama gelirleri	1.468.958.083	1.373.374.976
Filo yönetim gelirleri	10.356.548	6.429.639
Sigortacılık hizmet hasılatı	--	117.687.087
Diğer gelirler (*)	131.505.868	20.381.071
Brüt satışlar	3.191.962.744	3.397.974.353
Satıştan iadeler(-)	(11.055.393)	(26.263.330)
Net satışlar	3.180.907.351	3.371.711.023
Operasyonel kiralama faaliyetlerine ilişkin maliyetler (-)	(2.579.726.591)	(2.258.707.508)
Sigortacılık faaliyetine ilişkin maliyetler (-)	--	(562.702.407)
Satışların maliyeti toplamı (-)	(2.579.726.591)	(2.821.409.915)
Brüt kar	601.180.760c	550.301.108

(*) Araç hasar sigorta geliri, araç bakım onarım bedeli yansıtma geliri ve araç kaza güvence gelirinden oluşmaktadır.

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 21 – HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ (Devamı)

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla niteliklerine göre satış maliyetlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	01 Ocak - 31 Aralık 2023	01 Ocak - 31 Aralık 2022
Amortisman giderleri	794.699.378	727.164.694
İkinci el araç satış maliyeti	673.490.031	945.163.333
Araç kiralama hizmet giderleri	369.485.372	228.869.314
Dış oto kiralama giderleri	322.959.438	97.962.979
Personel giderleri	147.235.785	96.722.303
Sigorta giderleri	106.356.687	56.017.220
Bakım onarım giderleri	98.297.045	74.155.954
Vergi ve harç giderleri	53.856.812	24.707.953
Sigorta faaliyetleri hizmet giderleri	--	562.702.407
Diğer	13.346.043	7.943.758
Toplam	2.579.726.591	2.821.409.915

NOT 22 – FAALİYET GİDERLERİ

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla faaliyet giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	01 Ocak - 31 Aralık 2023	01 Ocak - 31 Aralık 2022
Pazarlama Satış Dağıtım Giderleri		
Reklam ve sponsorluk giderleri	207.814.972	112.011.957
Personel giderleri	3.278.254	3.496.359
Diğer giderler	1.194.861	286.252
Toplam	212.288.087	115.794.568

	01 Ocak - 31 Aralık 2023	01 Ocak - 31 Aralık 2022
Genel Yönetim Giderleri		
Personel giderleri	107.616.118	72.371.477
Danışmanlık giderleri	38.372.929	39.543.032
Seyahat giderleri	11.621.524	5.848.588
Ofis giderleri	10.850.102	13.030.819
Bilgi işlem giderleri	5.612.522	10.992.592
Noter, harç ve vergi giderleri	5.000.910	6.065.273
Amortisman giderleri ve itfa payları	1.809.588	12.751.494
Sigortacılık faaliyetlerinden komisyon giderleri	--	38.720.566
Diğer	21.209.795	12.055.972
Toplam	202.093.488	211.379.813

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 22 -- FAALİYET GİDERLERİ (Devamı)

Bağımsız Denetçi/Bağımsız Denetim Kuruluşundan Alınan Hizmetlere İlişkin Ücretler:

Grup'un, KGK'nın 30 Mart 2021 tarihinde mükerrer Resmi Gazete'de yayımlanan Kurul Kararına istinaden bağımsız denetim kuruluşlarınca verilen hizmetlerin ücretlerine ilişkin açıklaması aşağıdaki gibidir

	01 Ocak - 31 Aralık 2023	01 Ocak - 31 Aralık 2022
Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti	1.712.000	1.552.574
Toplam	1.712.000	1.552.574

NOT 23 -- ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla diğer faaliyet gelirlerinin ve giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

Esas faaliyetlerden diğer gelirler	01 Ocak - 31 Aralık 2023	01 Ocak - 31 Aralık 2022
Ertelenmiş finansman geliri	89.694.771	25.565.030
Sigorta hasar geliri	12.124.512	5.356.159
Hizmet alımları iadesi	8.935.438	3.879.243
Değer kaybı gelirleri	6.111.650	5.953.837
Reklam gelirleri	4.854.944	13.504.650
Satış komisyon gelirleri	2.196.838	9.133.524
Konusu kalmayan dava karşılığı	2.192.495	4.034.104
Konusu kalmayan şüpheli alacak karşılığı	1.284.798	850.629
Teşvik gelirleri	283.461	2.292.948
Diğer gelirler	14.205.579	7.299.204
Toplam	141.884.486	77.869.328

Esas faaliyetlerden diğer giderler	01 Ocak - 31 Aralık 2023	01 Ocak - 31 Aralık 2022
Komisyon gideri	23.364.181	31.116.384
Şüpheli alacak karşılığı gideri	5.548.412	17.875.158
Ertelenmiş finansman gideri	4.645.224	15.844.811
Dava karşılık gideri	512.062	2.525.614
Diğer giderler	2.122.113	9.271.431
Toplam	36.191.992	76.633.398

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 24 – YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla yatırım faaliyetlerinden gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

Yatırım faaliyetlerinden gelirler	01. Ocak - 31 Aralık 2023	01 Ocak - 31 Aralık 2022
Vadeli mevduat faiz gelirleri	59.999.167	31.544.354
Yatırım amaçlı gayrimenkul değer artış kazancı	7.930.364	--
Finansal yatırım değer artışı ve satış kazancı	3.293.078	4.367.742
Bağlı ortaklık satış kazancı	--	482.668.574
Toplam	71.222.609	518.580.670

NOT 25 – FİNANSMAN GİDERLERİ / GELİRLERİ

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla finansal giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

Finansman giderleri	01. Ocak - 31 Aralık 2023	01 Ocak - 31 Aralık 2022
Kredi ve finansal kiralama faiz ve komisyon giderleri	576.209.306	537.952.831
Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan kur farkı giderleri	40.431.289	43.123.370
Toplam	616.640.595	581.076.201

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla finansal gelirleri aşağıdaki gibidir:

Finansman gelirleri	01 Ocak - 31 Aralık 2023	01 Ocak - 31 Aralık 2022
Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan kur farkı gelirleri	33.088.350	42.084.079
İlişkili taraflardan faiz gelirleri	8.488.721	50.668.464
Toplam	41.577.071	92.752.543

NOT 26 – VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla dönem karı vergi yükümlülüğünün detayı aşağıdaki gibidir:

Dönem karı vergi yükümlülüğü	01 Ocak - 31 Aralık 2023	01 Ocak - 31 Aralık 2022
Cari dönem yasal vergi karşılığı	4.854.971	57.748.118
Peşin ödenmiş kurumlar vergisi (-)	(4.495.706)	(1.332.078)
Toplam	359.265	56.416.040

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 26 – VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Kurumlar vergisi

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

2023 yılında uygulanan kurumlar vergisi oranı % 25'tir (2022: % 23).

Türkiye'de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2023 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı %25'tir (2022: %23). Zararlar gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın son günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı %15 olarak uygulanmaktadır.

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Grup'un gelir tablosuna yansıyan vergi gelir / (giderleri) aşağıdaki gibidir:

Vergi Geliri / (Gideri)	01 Ocak - 31 Aralık 2023	01 Ocak - 31 Aralık 2022
Cari dönem kurumlar vergisi karşılığı (-)	(4.854.974)	(57.748.118)
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	258.326.694	9.074.306
Gelir tablosuna yansıtılan vergi gideri	253.471.720	(48.673.812)

Ertelenmiş vergiler

Grup, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TMS/TFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas finansal tablolar ile TMS/TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, söz konusu farklar aşağıda belirtilmektedir.

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 26 – VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Ertelenmiş vergiler (Devamı)

	Toplam Geçici Farklar		Ertelenmiş Vergi Varlığı / (Yükümlülüğü)	
	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri ile vergi matrahları arasındaki net fark	657.231.789	(748.781.080)	164.307.947	(149.756.215)
İndirilebilir mali zararların etkisi	--	2.276.781	--	455.357
Kıdem tazminatı karşılığı	1.279.524	812.323	319.881	162.465
Kullanılmamış izin karşılığı	3.929.512	2.228.566	982.378	445.714
Adat faizi düzeltmesi	--	(48.252.012)	--	(9.650.402)
Tahakkuk etmemiş finansman gideri	(110.614.565)	(27.376.157)	(27.653.641)	(5.475.230)
Şüpheli alacak karşılığı	10.896.510	10.929.222	2.724.128	2.185.844
Dava karşılığı	4.402.933	9.027.484	1.100.733	1.805.497
Kredi faiz tahakkuku	49.957.210	43.346.752	12.489.303	8.669.350
Peşin ödenmiş gider düzeltmesi	99.231.509	346.491	24.807.877	69.299
Kullanım hakkı varlıklarının etkisi	(267.086.293)	(52.951.244)	(66.771.573)	(10.590.249)
Kredi komisyonlarının dönemsellik düzeltmesi	(2.047.263)	(1.023.418)	(511.816)	(204.684)
Bakım giderlerinin dönemsellik düzeltmesi	(43.442.972)	(11.409.322)	(10.860.743)	(2.281.867)
Finansal varlık değerlemesi	(3.584.384)	--	(896.096)	--
Gelir tahakkuku düzeltmesi	(2.500.317)	(10.702.642)	(625.079)	(2.140.528)
Ertelenmiş gelir düzeltmesi	(24.956.069)	3.585.752	(6.239.017)	717.150
Diğer	(3.496.082)	(4.656.718)	(874.022)	(931.305)
Ertelenen vergi varlıkları	826.928.987	72.553.371	206.732.247	14.510.676
Ertelenen vergi yükümlülükleri	(457.727.945)	(905.152.593)	(114.431.987)	(181.030.480)
Ertelenen vergi varlığı / (yükümlülüğü), net	369.201.042	(832.599.222)	92.300.260	(166.519.804)

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü
esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 26 – VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Ertelenmiş vergiler (Devamı)

30 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Grup'un gelir tablosuna yansıyan ertelenmiş vergi gelir/ (giderleri) hareketi aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Dönem başı	(166.519.804)	(64.141.287)
Ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	258.326.688	9.074.312
Aktüeryal kazanç / (kayıp)	493.376	35.279
Konsolidasyona çıkış etkisi	--	(111.488.108)
Dönem sonu	92.300.260	(166.519.804)

NOT 27 – HİSSE BAŞINA KAZANÇ / (KAYIP)

Hisse başına esas kar/(kayıp), hissedarlara ait net karın/(kaybın) adi hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile hesaplanır.

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Hissedarlara ait net kar / (zarar)	803.914.360	787.087.753
Dönem başı hisse adedi	140.500.000	140.500.000
Yıl içindeki birinci arttırım	28.200.000	--
Birinci Arttırım (ödeme) tarihi	19.10.2023	--
Dönem sonu hisse adedi	168.700.000	140.500.000
Hisse başına kar / (zarar)		
Adi Pay Başına Kazanç	4,77	5,60
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç	5,50	5,60

NOT 28 – DİĞER KAPSAMLI GELİR UNSURLARININ ANALİZİ

Diğer kapsamlı gelir	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar		
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları / kayıpları	(1.973.504)	(176.395)
Ertelenmiş vergi gideri/geliri	493.376	35.279
Toplam	(1.480.128)	(141.116)

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 29 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Finansal Risk Yönetimi

Grup faaliyetlerinin sonucunda, borç ve sermaye piyasası fiyatlarındaki, döviz kurlarındaki ve faiz oranlarındaki değişimlerin etkileri gibi çeşitli finansal risklere maruz kalmaktadır. Grup'un kapsamlı risk yönetim programı, mali piyasaların öngörülemezliğine odaklanmakta olup, Grup'un mali performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerin en aza indirgenmesini amaçlamıştır.

Grup'un varlık ve yükümlülük yönetimindeki ve finansal araçları kullanmadaki en önemli amacı, sermayesini yeterli bir şekilde kullanıp gelirlerini arttırmayı çalışmanın yanında Grup'un maruz kaldığı likidite riskini, faiz riskini ve kur riskini sınırlandırmaktır.

Grup'un finansal risk yönetim politikalarında önceki döneme göre değişiklik olmamıştır.

Kredi Riski

Finansal araçları elinde bulundurmak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır.

Grup yönetimi bu riskleri, her bir müşteri için ayrı ayrı yaptığı ve dönem dönem gözden geçirdiği kredibilite çalışması ile minimize etmektedir. Grup'un tahsilat riski, esas olarak ticari alacaklarından doğmaktadır. Grup, müşterilerinden doğabilecek bu riski, müşteriler için belirlenen kredi limitleri ve gerektiğinde alınan teminat mektubu, ipotek, kefalet ve teminat çekleri ile yönetmektedir. Kredi limitlerinin kullanımı Grup tarafından sürekli olarak izlenmekte ve müşterinin finansal pozisyonu, geçmiş tecrübeler ve diğer faktörler göz önüne alınarak müşterinin kredi kalitesi sürekli değerlendirilmektedir. Müşterilere, kredi geçmişleri ve güncel veri ve bilgiler kapsamındaki kredibiliteleri dikkate alınarak limit tanımlanmaktadır. Ticari alacaklar, Grup'un politikaları ve prosedürleri dikkate alınarak değerlendirilmekte ve bu doğrultuda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra bilançoda net olarak gösterilmektedir.

Grup'un kredi riskine maruz kaldığı finansal araçları ve tutarları aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2023

Cari Dönem	Ticari Alacaklar	İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar	İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	Bankalardaki Mevduat
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalan azami kredi riski (A+B+C+D) (1)	202.920.098	4.693.871	979.011	--	1.060.108.459
Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı *	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)	202.920.098	4.693.871	979.011	--	1.060.108.459
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri (3)	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	10.896.510	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	(10.896.510)	--	--	--	--
D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 29 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)

Kredi Riski (Devamı)

31 Aralık 2022

Önceki Dönem	Ticari Alacaklar	İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar	İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	Bankalardaki Mevduat
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) (1)	99.889.333	13.783.955	847.656	574.418.665	80.889.405
Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı *	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)	99.889.333	13.783.955	847.656	574.418.665	80.889.405
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri (3)	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	10.929.222	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	(10.929.222)	--	--	--	--
D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar					

(1) Tutarların belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(2) 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla bakiyesi olmayan müşteriler dahil ticari alacaklar için alınan teminat, ipotek vb.'nin ayrıntılı listesi Not 16'de gösterilmiştir.

(3) Vadesi geçmemiş ve değer düşüklüğüne uğramamış ticari alacaklar, Grup'un ticari ilişkilerinin devam ettiği, tahsilat sorunu yaşamadığı müşteri bakiyelerinden oluşmaktadır.

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 29 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)

Likidite Riski

Likidite riski, Grup'un net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Grup yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Grup'un finansal yükümlülüklerinin vadelerine göre dağılım aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2023						
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	1-3 ay arası (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Finansal Borçlar	2.524.526.265	3.145.194.290	752.795.601	1.267.108.642	1.125.290.047	--
Ticari Borçlar	917.561.256	917.561.256	--	917.561.256	--	--
Diğer Borçlar	119.497	119.497	119.497	--	--	--
Türev olmayan finansal yükümlülükler	3.442.207.018	4.062.875.043	752.915.098	2.184.669.898	1.125.290.047	--
31 Aralık 2022						
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	1-3 ay arası (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Finansal Borçlar	2.254.301.082	2.709.657.251	687.509.205	1.085.512.235	915.578.558	21.057.253
Ticari borçlar	650.348.505	675.913.536	441.846.898	128.857.429	105.209.208	--
Diğer borçlar	108.058	108.058	108.058	--	--	--
Türev olmayan finansal yükümlülükler	2.904.757.645	3.385.678.845	1.129.464.161	1.214.369.664	1.020.787.766	21.057.253

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü
esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 29 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)

Piyasa Riski

Piyasa riski faiz oranlarında, kurlarda veya menkul kıymetlerin değerinde meydana gelecek ve Grup'u olumsuz etkileyecek değişimlerdir.

Marka yoğunlaşması

Grup'un kiraladığı araçların Faaliyet Kiralamasına Konu Varlıklar kapsamındaki maliyetlerine göre yoğunlaşması aşağıdaki gibidir:

Markalar	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Tofaş-Fiat	514.935.811	182.158.428
Toyota	531.649.000	718.649.116
Peugeot	320.285.848	145.099.987
Renault	295.494.613	480.800.640
Mercedes	245.057.813	198.885.806
Nissan	197.829.148	86.274.359
Suzuki	192.530.526	151.901.999
Opel	177.939.619	142.917.190
Volvo	139.532.864	38.741.945
Skoda	126.305.252	144.114.943
BMW	79.387.737	71.384.339
Citroen	70.869.169	107.691.382
Volkswagen	57.783.426	141.755.178
Dacia	49.055.578	100.984.422
Alfa Romeo	44.868.153	--
Ford	40.280.437	70.029.758
Seat	8.514.664	96.201.658
Diğer	209.517.100	202.120.462
Toplam	3.301.836.758	3.079.711.614

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü
esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 29 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)

Kur Riski

Grup'un döviz cinsinden olan finansal araçları kur değişimlerinden dolayı kur riskine maruz kalmaktadır. Grup kur riskinden korunmak amacıyla yer yer opsiyon sözleşmeleri yapmaktadır.

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Grup'un yabancı para pozisyonu aşağıda sunulmuştur:

	Döviz Pozisyonu Tablosu		
	31 Aralık 2023		
	TL Karşılığı	ABD Doları	Euro
1. Ticari Alacaklar	--	--	--
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	823.823	3.346	22.267
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--
3. Diğer	--	--	--
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	823.823	3.346	22.267
5. Ticari Alacaklar	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--
7. Diğer	--	--	--
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	--	--	--
9. Toplam Varlıklar (4+8)	823.823	3.346	22.267
10. Ticari Borçlar	--	--	--
11. Finansal Yükümlülükler	--	--	--
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	--	--	--
14. Ticari Borçlar	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	--	--	--
16 a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--
16 b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	--	--	--
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	--	--	--
19. Bilanço Dışı Türev Araçların Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	--	--	--
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	--	--	--
19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	823.823	3.346	22.267
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	823.823	3.346	22.267
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	--	--	--
23. Döviz varlıklarının hedge edilen kısmının tutarı	--	--	--
24. Döviz yükümlülüklerinin hedge edilen kısmının tutarı	--	--	--
25. İhracat	--	--	--
26. İthalat	--	--	--

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü
esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 29 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)

Kur Riski (Devamı)

	Döviz Pozisyonu Tablosu			
	31 Aralık 2022			
	TL Karşılığı	ABD Doları	Euro	CHF
1. Ticari Alacaklar	--	--	--	--
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	512.256	1.821	13.887	--
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--
3. Diğer	--	--	--	--
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	512.256	1.821	13.887	--
5. Ticari Alacaklar	--	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--
7. Diğer	--	--	--	--
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	--	--	--	--
9. Toplam Varlıklar (4+8)	512.256	1.821	13.887	--
10. Ticari Borçlar	0	--	--	--
11. Finansal Yükümlülükler	8.698.533	--	264.341	--
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	0	--	--	--
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	0	--	--	--
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	8.698.533	--	264.341	--
14. Ticari Borçlar	--	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	63.452.886	--	1.928.279	--
16 a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
16 b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	63.452.886	0	1.928.279	--
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	72.151.419	0	2.192.620	--
19. Bilanço Dışı Türev Araçların Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	--	--	--	--
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	--	--	--	--
19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı	--	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	-71.639.163	1.821	-2.178.733	--
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	-71.639.163	1.821	-2.178.733	--
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	--	--	--	--
23. Döviz varlıklarının hedge edilen kısmının tutarı	--	--	--	--
24. Döviz yükümlülüklerinin hedge edilen kısmının tutarı	--	--	--	--

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 29 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)

Kur Riski (Devamı)

Duyarlılık analizi;

Konsolide finansal tablolar, diğer değişkenler sabit kalsaydı, kurdaki değişikliklerden aşağıdaki şekilde etkilenecekti.

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
31 Aralık 2023	Kar / Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Dolarının TL karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	9.850	(9.850)	7.388	(7.388)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	9.850	(9.850)	7.388	(7.388)
Euro'nun TL karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde				
4- Euro net varlık/yükümlülüğü	72.532	(72.532)	54.399	(54.399)
5- Euro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6- Euro Net Etki (4+5)	72.532	(72.532)	54.399	(54.399)
TOPLAM (3+6)	82.382	(82.382)	61.787	(61.787)

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
31 Aralık 2022	Kar / Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Dolarının TL karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	5.611	(5.611)	4.488	(4.488)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	5.611	(5.611)	4.488	(4.488)
Euro'nun TL karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde				
4- Euro net varlık/yükümlülüğü	(7.169.527)	7.169.527	(5.735.622)	5.735.622
5- Euro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6- Euro Net Etki (4+5)	(7.169.527)	7.169.527	(5.735.622)	5.735.622
TOPLAM (3+6)	(7.163.916)	7.163.916	(5.731.133)	5.731.133

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü
esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 29 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)

Faiz Oranı Riski

Grup kullandığı banka kredileri dolayısıyla faiz oranında meydana gelen değişikliklerden etkilenmekte ve faiz oranı riskine maruz kalmaktadır.

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Sabit faizli finansal araçlar		
Finansal varlıklar	901.007.727	35.915.745
Finansal borçlar	(2.524.526.265)	(2.254.299.983)
Değişken faizli finansal araçlar		
Finansal varlıklar	--	--
Finansal borçlar	--	--

Sermaye Riski Yönetimi

Grup sermayeyi yönetirken Grup'un hedefleri, ortaklarına getiri ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmek ve Grup'un faaliyetlerinin devamını sağlayabilmektir.

Sektördeki diğer şirketlere paralel olarak Grup sermayeyi borç/sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, bilançoda gösterildiği gibi özsermaye ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Toplam borçlar	2.407.568.165	2.297.536.007
Eksi: Nakit ve nakit benzeri değerler	(1.063.937.240)	(82.445.617)
Net borç	1.343.630.925	2.215.090.390
Özkaynaklar	2.766.682.407	1.585.778.404
Özkaynaklar + Net Borç	4.110.313.332	3.800.868.794
Net Borç / (Özkaynaklar + Net Borç) Oranı	32,69%	58,27%

Rayıç bedel, bir finansal enstrümanın zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında gönüllü taraflar arasındaki bir cari işlemde el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa, oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

Rayıç bedel tahmininde ve piyasa verilerinin yorumlanmasında tahminler kullanılır. Buna göre, burada sunulan tahminler, Grup'un bir güncel piyasa işleminde elde edebileceği tutarları göstermeyebilir.

Aşağıdaki metotlar ve varsayımlar rayıç değeri belirlemenin mümkün olduğu durumlarda her bir finansal aracın rayıç değerini tahmin etmekte kullanılmıştır.

Finansal varlıklar

Nakit ve nakit benzerleri finansal varlıklar taşınan değerlerinin rayıç değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Ticari alacakların şüpheli alacaklar karşılığı düşüldükten sonraki taşınan değerlerinin rayıç değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Yabancı para cinsinden parasal kalemler dönem sonu kurları kullanılarak çevrilmiştir.

BORLEASE OTOMOTİV ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü
esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 29 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)

Finansal yükümlülükler

Ticari borçların ve diğer borçlar taşınan değerinin rayiç değeri olduğu düşünülmektedir. Yabancı para cinsinden parasal kalemler dönem sonu kurları kullanılarak çevrilmiştir. Krediler, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyet değeri üzerinden belirtilir.

Finansal varlık ve yükümlülüklerinin değerlendirilmesine ilişkin muhasebe politikaları Not 2'de açıklanmıştır.

NOT 30– PARASAL KAZANÇ / (KAYIP)

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Parasal Kayıp/Kazanç		
Maddi ve Maddi olmayan duran varlıklar	690.599.393	639.938.877
Peşin ödenmiş giderler	59.510.742	9.407.616
Ertelenmiş gelirler	(2.200.933)	(814.328)
Yatırım amaçlı gayrimenkul	10.395.496	10.346.322
Kullanım Hakkı Varlıkları	189.356.589	60.947.542
Sermaye Düzeltme Farkları	(190.545.755)	(187.874.986)
Hisse senedi ihraç primi	(43.183.404)	--
Geçmiş yıl karları	(495.870.109)	(62.654.538)
Gelir tablosu endeksleme etkisi	523.114.232	290.311.637
Ertelenmiş Vergi	(274.690.013)	(141.964.970)
	466.486.238	617.643.172

NOT 31– RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Yoktur.

NOT 32 – FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR

Yoktur.